

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова  
Филиал МГУ в г. Грозном

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора  
Филиала – руководитель  
образовательных программ  
А. С. Воронцов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

**Наименование дисциплины:**

**Земельное право**

**Уровень высшего образования:**

**Бакалавриат**

**Направление подготовки:**

**40.03.01 «Юриспруденция»**

**Направленность (профиль) ОПОП:**

**«Общий»**

**Форма обучения:**

**Очная**

Москва 2023 г.

Рабочая программа дисциплины разработана в соответствии с самостоятельно установленным МГУ образовательным стандартом (ОС МГУ) для реализуемых основных профессиональных образовательных программ высшего образования по направлению подготовки программы бакалавриата 40.03.01 «Юриспруденция».

Год (годы) приема на обучение \_\_\_\_\_

## **Аннотация к рабочей программе дисциплины «Земельное право»**

Учебная дисциплина «Земельное право» является обязательной дисциплиной учебного плана подготовки бакалавра по направлению подготовки Юриспруденция, реализуется в филиале МГУ имени М.В. Ломоносова в г. Грозный (республика Чечня) преподавательским составом кафедры экологического и земельного права юридического факультета.

Курс «Земельное право» рассчитан на 108 часов учебного времени (Ззч. ед.).

Основными видами учебной работы являются лекционные и семинарские занятия, а также самостоятельная работа студента.

Форма контроля – экзамен (восьмой учебный семестр), форма проведения – устная.

Учебная дисциплина «Земельное право» в совокупности с другими юридическими дисциплинами обеспечивает высококвалифицированную подготовку юридических кадров, соответствующих современным профессиональным требованиям.

### **Разделы рабочей программы**

1. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы высшего образования (ОПОП ВО).
2. Входные требования для освоения дисциплины (модуля), предварительные условия (при наличии)
3. Результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с формируемыми компетенциями
4. Формат обучения.
5. Язык обучения.
6. Содержание дисциплины.
7. Объем дисциплины
8. Структурированное по темам (разделам) содержание дисциплины (модуля) с указанием отведенного на них количества академических часов и виды учебных занятий
9. Текущий контроль и промежуточная аттестация.
10. Фонд оценочных средств (ФОС) для оценивания результатов обучения по дисциплине (модулю).
11. Шкала оценивания.
12. Типовые контрольные задания или иные материалы для проведения текущего контроля успеваемости.
13. Типовые контрольные задания или иные материалы для проведения промежуточной аттестации.
14. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы.

### 1. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО:

Учебная дисциплина «Земельное право» является обязательной дисциплиной, относится к базовой части учебного плана, изучается на 4 (VIII семестр) курсе бакалавриата.

### 2. Входные требования для освоения дисциплины (модуля), предварительные условия:

Студент, приступающий к изучению учебной дисциплины «Земельное право», должен обладать знаниями ранее изученных дисциплин «Экологическое право», «Административное право», «Теория государства и права».

### 3. Результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с формируемыми компетенциями:

В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы:

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора (индикаторов) достижения компетенции	Планируемые результаты обучения
<b>Компетенция УК-1</b> <u>На уровне бакалавриата:</u> способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1. Б).	УК-1. Б (1) Осуществляет поиск информации для решения поставленной задачи.	<b>Знает</b> источники поиска информации для решения поставленной задачи. Код 31 (УК-1. Б) <b>Умеет</b> использовать различные типы поисковых запросов для решения поставленной задачи. Код У1 (УК-1. Б). <b>Владет</b> способностью осуществлять поиск информации для решения поставленной задачи. Код В1 (УК-1. Б).
	УК-1. Б (2) Анализирует информацию для решения поставленной задачи.	<b>Знает</b> основные способы анализа информации для решения поставленной задачи. Код 32 (УК-1. Б). <b>Умеет</b> выделять существенное в полученной информации для решения поставленной задачи. Код У2 (УК-1. Б). <b>Владет</b> основными методами анализа для решения поставленной задачи. Код В2 (УК-1. Б).
	УК-1. Б (3) Обобщает и систематизирует информацию для решения поставленной задачи.	<b>Знает</b> основные методы и способы обобщения информации для решения поставленной задачи. Код 33 (УК-1. Б). <b>Умеет</b> обобщать и систематизировать информацию для решения поставленной задачи. Код У3 (УК-1. Б).

		<b>Владет</b> навыками обобщения и систематизации информации для решения поставленной задачи. Код. В3 (УК-1. Б).
<b>Компетенция УК-16</b> <u>На уровне бакалавриата:</u> способен использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности и формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению в социальной и профессиональной среде (УК-16. Б).	УК-16. Б (1) Использует основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности	<b>Знает</b> базовые понятия права. Код 31 (УК-16. Б). <b>Умеет</b> использовать правовые знания в различных сферах жизнедеятельности. Код У1 (УК-16. Б). <b>Владет</b> навыками использования правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности. Код В1 (УК-16. Б).
	УК-16. Б (2) Испытывает нетерпимое отношение к коррупционному поведению в социальной и профессиональной среде	<b>Знает</b> основы коррупционного поведения. Код 32 (УК-16. Б). <b>Умеет</b> использовать знания о коррупционном поведении в социальной и профессиональной среде. Код У2 (УК-16. Б). <b>Владет</b> навыком нетерпимого отношения к коррупционному поведению в социальной и профессиональной среде. Код В2 (УК-16. Б).
<b>Компетенция ОПК-1</b> <u>На уровне бакалавриата:</u> способен анализировать основные закономерности формирования, функционирования и развития права (ОПК-1. Б).	ОПК-1. Б (1) Анализирует информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права.	<b>Знает</b> основные тенденции развития права в отечественном и зарубежном правовых порядках. Код 31 (ОПК-1. Б). <b>Умеет</b> анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правовых порядках. Код У1 (ОПК-1. Б). <b>Владет</b> способностью критически оценивать и анализировать информацию об основных закономерностях

		формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правопорядках. Код В1 (ОПК-1. Б).
<b>Компетенция ОПК-2</b> <u>На уровне бакалавриата:</u> способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности (ОПК-2. Б).	ОПК-2. Б (1) Решает конкретные профессиональные задачи на основе норм действующего материального и процессуального права.	<b>Знает</b> нормы действующего материального и процессуального права, применимые для решения конкретной профессиональной задачи. Код 31 (ОПК-2. Б). <b>Умеет</b> анализировать и применять необходимые нормы действующего материального и процессуального законодательства для решения конкретной профессиональной задачи. Код У1 (ОПК-2. Б). <b>Владеет</b> способностью решать конкретные профессиональные задачи на основе норм действующего материального и процессуального права. Код В1 (ОПК-2. Б).
	ОПК-2. Б (2) Анализирует судебную и правоприменительную практику при решении задач профессиональной деятельности.	<b>Знает</b> судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи. Код 32 (ОПК-2. Б). <b>Умеет</b> анализировать и применять судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи. Код У2 (ОПК-2. Б). <b>Владеет</b> способностью применять сформировавшуюся судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи. Код В2 (ОПК-2. Б).
<b>Компетенция ОПК-3</b>	ОПК-3. Б (1)	<b>Знает</b> основные виды и

<p><u>На уровне бакалавриата:</u> способен участвовать в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задачи (ОПК-3. Б).</p>	<p>Участвует в экспертизе юридических документов на предмет соответствия их требованиям действующего законодательства.</p>	<p>методы проведения экспертизы юридических документов. Код 31 (ОПК-3. Б). <b>Умеет</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении экспертизы юридических документов на предмет соответствия их требованиям действующего законодательства. Код У1 (ОПК-3. Б). <b>Владеет</b> способностью принимать участие в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задач. Код В1 (ОПК-3. Б).</p>
<p><b>Компетенция ОПК-4</b> <u>На уровне бакалавриата:</u> способен профессионально толковать нормы права (ОПК-4. Б).</p>	<p>ОПК-4. Б (1) Осуществляет толкование норм права.</p>	<p><b>Знает</b> виды, способы и принципы толкования правовых норм. Код 31 (ОПК-4. Б). <b>Умеет</b> юридически грамотно осуществлять анализ и толкование норм права, в том числе выявлять пробелы и коллизии норм права, для решения конкретных профессиональных задач. Код У1 (ОПК-4. Б). <b>Владеет</b> способностью осуществлять толкование норм права для решения конкретных профессиональных задач. Код В1 (ОПК-4. Б).</p>
<p><b>Компетенция ОПК-6</b> <u>На уровне бакалавриата:</u> способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов (ОПК-6. Б).</p>	<p>ОПК-6. Б (1) Использует юридическую технику при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.</p>	<p><b>Знает</b> виды нормативных правовых актов, виды правовых норм и их структуру, правила юридической техники, в том числе требования к форме и содержанию конкретных юридических документов. Код 31 (ОПК-6. Б). <b>Умеет</b> применять правила юридической техники при подготовке проектов нормативных правовых актов и разработке иных юридических документов.</p>

		<p>Код У1 (ОПК-6. Б).  <b>Владеет</b> способностью использовать юридическую технику при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.  Код В1 (ОПК-6. Б).</p>
<p><b>Компетенция ПК-1</b>  <u>На уровне бакалавриата:</u>  способен участвовать в разработке нормативных правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности (ПК-1. Б).</p>	<p>ПК-1. Б (1)  Использует базовые знания процедуры разработки нормативных правовых актов.</p>	<p><b>Знает</b> порядок и этапы прохождения процедуры принятия нормативных правовых актов. Код 31 (ПК-1. Б).  <b>Знает</b> структуру нормативно-правового акта. Код 32 (ПК-1. Б).  <b>Знает</b> правила действия нормативно-правового акта во времени, пространстве и по кругу лиц. Код 33 (ПК-1. Б).  <b>Умеет</b> логично и последовательно распределять содержание нормативно-правового акта по главам, статьям, пунктам и подпунктам. Код У1 (ПК-1. Б).  <b>Владеет</b> способностью разрабатывать проекты нормативных правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности.  Код В1 (ПК-1. Б).</p>
<p><b>Компетенция ПК-2</b>  <u>На уровне бакалавриата:</u>  способен применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-2. Б).</p>	<p>ПК-2. Б (1)  Применяет нормативные правовые акты в профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Знает</b> особенности действия нормативных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц. Код 31 (ПК-2. Б).  <b>Умеет</b> определять подлежащие применению нормативные правовые акты по времени, пространству и кругу лиц. Код У1 (ПК-2. Б).  <b>Владеет</b> способностью применения нормативных правовых актов в профессиональной деятельности.</p>



		Код В1 (ПК-2. Б).
	ПК-2. Б (2) Реализует нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	<b>Знает</b> нормы материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности. Код 32 (ПК-2. Б). <b>Умеет</b> реализовывать на практике нормы материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности. Код У2 (ПК-2. Б). <b>Владет</b> способностью реализации норм материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности. Код В2 (ПК-2. Б).
	ПК-2. Б (3) Использует судебную и правоприменительную практику в профессиональной деятельности.	<b>Знает</b> судебную и правоприменительную практику в области своей профессиональной деятельности. Код 33 (ПК-2. Б). <b>Умеет</b> учитывать сложившуюся судебную и правоприменительную практику в своей профессиональной деятельности. Код У3 (ПК-2. Б). <b>Владет</b> способностью использовать судебную и правоприменительную практику в своей профессиональной деятельности. Код В3 (ПК-2. Б).
<b>Компетенция ПК-3</b> <u>На уровне бакалавриата и магистратуры:</u> способен квалифицированно анализировать юридические документы; юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-3. Б, ПК-3. М).	ПК-3 (1) Анализирует юридические документы	<b>Знает</b> алгоритм анализа юридических документов. Код 31 (ПК-3). <b>Умеет</b> выявлять в юридических документах несогласованные положения, технические ошибки, ошибочное использование правового материала.

		<p>Код У1 (ПК-3).  <b>Владеет</b> способностью анализировать юридические документы.  Код В1 (ПК-3).</p>
	<p>ПК-3 (2)  Квалифицирует факты и обстоятельства для решения правовых вопросов.</p>	<p><b>Знает</b> понятие, признаки и виды юридических фактов, в том числе юридического состава, в соответствующей области профессиональной деятельности.  Код 32 (ПК-3).  <b>Знает</b> юридические приемы и способы установления фактических обстоятельств дела.  Код 33 (ПК-3).  <b>Знает</b> принципы, правила и этапы юридической квалификации.  Код 32 (ПК-3).  <b>Умеет</b> анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения.  Код У2 (ПК-3).  <b>Умеет</b> определять юридическую природу конкретных фактических обстоятельств дела.  Код У3 (ПК-3).  <b>Владеет</b> способностью анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.  Код В1 (ПК-3).</p>
<p><b>Компетенция ПК-7</b>  <u>На уровне бакалавриата:</u>  способен принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов (ПК-7. Б).</p>	<p>ПК-7. Б (1)  Участвует в юридической экспертизе проектов нормативных правовых актов.</p>	<p><b>Знает</b> основные понятия, виды и методы проведения юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. Код 31 (ПК-7. Б).  <b>Умеет</b> использовать теоретические знания,</p>

		<p>необходимые для участия в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. Код У1 (ПК-7. Б).</p> <p><b>Владеет</b> способностью принимать участие в юридической экспертизе нормативно-правовых актов, в том числе с целью выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. Код В1 (ПК-7. Б).</p>
<p><b>Компетенция ПК-8</b> <u>На уровне бакалавриата:</u> способен подготавливать юридические заключения и давать консультации по правовым вопросам (ПК-8. Б).</p>	<p>ПК-8. Б (1) Участвует в подготовке юридические заключения по конкретным правовым вопросам</p>	<p><b>Знает</b> основные правила подготовки и построения правового заключения по конкретному правовому вопросу. Код 31 (ПК-8. Б).</p> <p><b>Умеет</b> определять общую структуру юридического заключения, в том числе выбирать и использовать необходимые средства юридической техники, а также организовывать свой труд в процессе подготовки и оформления правового заключения. Код У1 (ПК-8. Б).</p> <p><b>Владеет</b> необходимой юридической терминологией для подготовки правового заключения, способностью поиска информации, выбора правовой нормы, правовой позиции при подготовке аргументации в содержании правового заключения. Код В1 (ПК-8. Б).</p>
<p><b>Компетенция ПК-14</b> <u>На уровне бакалавриата:</u> способен осуществлять сбор, анализ и обработку научной информации по тематике</p>	<p>ПК-14. Б (1) Осуществляет поиск научной информации по теме исследования.</p>	<p><b>Знает</b> источники поиска научной информации по теме исследования. Код 31 (ПК-14. Б)</p> <p><b>Умеет</b> использовать</p>

исследования (ПК-14. Б).		различные типы поисковых запросов для поиска научной информации. Код У1 (ПК-14. Б) <b>Владеет</b> способностью осуществлять поиск научной информации по теме исследования. Код В1 (ПК-14. Б)
	ПК-14. Б (2) Анализирует научную информацию по теме исследования.	<b>Знает</b> основные способы анализа научной информации по теме исследования. Код 32 (ПК-14. Б). <b>Умеет</b> выделять существенное в полученной научной информации. Код У2 (ПК-14. Б). <b>Владеет</b> основными методами анализа научной информации по теме исследования. Код В2 (ПК-14. Б).
	ПК-14. Б (3) Обобщает и систематизирует научную информацию по теме исследования.	<b>Знает</b> основные методы и способы обобщения научной информации по теме исследования. Код 33(ПК-14. Б). <b>Умеет</b> обобщать и систематизировать научную информацию по теме исследования. Код У3 (ПК-14. Б). <b>Владеет</b> способностью обобщения и систематизации научной информации по теме исследования. Код В3 (ПК-14. Б).

4. **Форма обучения:** очная.

5. **Язык обучения:** русский язык.

6. **Содержание дисциплины:**

**Общая часть:**

**Раздел 1. Понятие, содержание и история земельного права:**

**Тема 1. Предмет и система земельного права.**

1. Предмет земельного права — общественные земельные отношения.

1.1. Понятие общественных земельных отношений.

1.2. Особенности общественных земельных отношений.

1.3. Субъекты земельных отношений:

а) граждане;

б) юридические лица;

- в) Российская Федерация;
- г) субъекты Российской Федерации;
- д) муниципальные образования;
- е) иностранные граждане, лица без гражданства, иностранные юридические лица.

#### 1.4. Объекты земельных отношений:

- а) земля как природный объект и природный ресурс;
- б) земельные участки;
- в) части земельных участков.

#### 2. Система земельного права.

2.1. Земельное право как отрасль права. Соотношение земельного права с экологическим, гражданским, административным и другими отраслями права.

2.2. Земельное право как отрасль науки.

2.3. Земельное право как учебная дисциплина.

2.4. Земельное право и земельное законодательство.

### **Тема 2. Земельные правовые нормы (нормы земельного права).**

1. Понятие земельных правовых норм.

2. Виды земельных правовых норм.

2.1. Нормы-правила.

2.2. Нормы-принципы. Принцип учета значения земли как основы жизни и деятельности человека. Принцип приоритета охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества. Принцип приоритета охраны жизни и здоровья человека. Принцип участия граждан и общественных организаций (объединений) в решении вопросов, касающихся их прав на землю. Принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов. Принцип приоритета сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых природных территорий. Принцип платности использования земли. Принцип деления земель по целевому назначению. Принцип разграничения государственной собственности на землю. Принцип дифференцированного подхода к установлению правового режима земель. Принцип сочетания интересов общества и законных интересов граждан. Принцип разграничения действия норм гражданского законодательства и норм земельного законодательства в части регулирования отношений по использованию земель. Принцип государственного регулирования приватизации земли. Иные принципы земельного права.

2.3. Нормы-приоритеты. Межотраслевые (охраны здоровья человека, охраны окружающей природной среды) и отраслевые приоритеты приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых природных территорий и объектов и др.).

2.4. Нормы-дефиниции.

### **Тема 3. Земельные правовые отношения.**

1. Понятие земельных правовых отношений (далее — земельные правоотношения).

2. Виды земельных правоотношений.

3. Основания возникновения земельных правоотношений.

3.1. Возникновение земельных правоотношений из правомерных действий. Сложный фактический состав как основание возникновения земельных правоотношений.

3.2. Возникновение земельных правоотношений из неправомерных действий.

4. Объекты земельных правоотношений.

4.1. Земля как природный объект и природный ресурс.

4.2. Земельные участки. Образование, раздел, выдел, объединение, перераспределение земельных участков. Требования к образуемым и измененным земельным участкам. Искусственные земельные участки.

4.3. Части земельных участков.

5. Субъекты земельных правоотношений.

6. Содержание земельных правоотношений.

7. Основания изменения и прекращения земельных правоотношений.

#### **Тема 4. Механизм реализации норм земельного права и земельных правоотношений.**

1. Понятие механизма реализации норм земельного права и земельных правоотношений (далее — МРЗП).

2. Структура МРЗП.

2.1. Нормы права (специальные — земельные правовые нормы; нормы, регулирующие хозяйственную и иную деятельность; нормы-гарантии) как элемент МРЗП.

2.2. Земельные правоотношения как элемент МРЗП.

2.3. Акты применения права как элемент МРЗП.

2.4. Реальное поведение субъектов земельных правоотношений в соответствии с требованиями земельных правовых норм как элемент МРЗП.

3. Факторы эффективности МРЗП.

3.1. Правовые факторы: качество специальных земельных правовых норм; согласованность специальных норм с нормами, регулирующими гражданские, административные, экологические и иные отношения; эффективность норм об ответственности и др.

3.2. Экономические факторы.

3.3. Организационные факторы.

3.4. Идеологические факторы (воспитание, образование, научные исследования в сфере использования и охраны земель).

#### **Тема 5. История земельного права.**

1. Истоки правового регулирования общественных земельных отношений.

2. Правовое регулирование общественных земельных отношений по русскому земельному праву.

2.1. Земельная реформа 1861 г.

2.2. Столыпинская реформа.

3. Правовое регулирование общественных земельных отношений по советскому земельному праву.

3.1. Три периода в национализации земли 1917—1930-х гг. Декрет «О земле» 1917 г. Декрет ВЦИК «О социализации земли» 1918 г. Земельный кодекс РСФСР 1922 г. Коллективизация сельского хозяйства и земельные отношения крестьянства.

3.2. Регулирование земельных отношений в период 1940—1980-х гг. Основы земельного законодательства Союза ССР и союзных республик 1968 г. Земельный кодекс РСФСР 1970 г.

4. Регулирование общественных земельных отношений в СССР в период «перестройки» (1985—1990 гг.). Основы законодательства о земле Союза ССР и союзных республик.

4.1. Развитие противоречий национализации земли.

4.2. Демонополизация собственности на землю.

5. Регулирование земельных общественных отношений в период проведения земельной реформы (1991 — н/вр.).

5.1. Закон РСФСР от 23 ноября 1990 г. «О земельной реформе». Начало приватизации земель.

5.2. Правовое обеспечение первого этапа земельной реформы (1991—1996 гг.).

5.3. Правовое обеспечение второго этапа земельной реформы (1997—2002 гг.).

5.4. Земельный кодекс Российской Федерации 2001 г.

#### **Раздел 2. Источники (формы) земельного права. Современное земельное законодательство:**

##### **Тема 6. Источники земельного права.**

1. Понятие и система источников земельного права.

2. Конституционные основы земельного права.

3. Законодательные и иные нормативные правовые акты как источники земельного права.

3.1. Закон как источник земельного права; соотношение федеральных законов и законов субъектов Российской Федерации.

3.2. Указы Президента Российской Федерации как источники земельного права.

3.3. Постановления Правительства Российской Федерации как источники земельного права.

3.4. Нормативные правовые акты органов исполнительной власти как источники земельного права.

3.5. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления как источники земельного права.

3.6. Корпоративные (локальные) нормативные правовые акты как источники земельного права.

4. Нормативные договоры как источники земельного права.

4.1. Международные договоры как источники земельного права.

4.2. Федеративный договор, договоры о разграничении предметов ведения и полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации как источники земельного права.

4.3. Иные виды нормативных договоров как источники земельного права.

5. Государственные стандарты, природоохранные, строительные, санитарные, противопожарные, иные специальные нормы и правила, другие нормативно-технические акты (документы). Их соотношение с источниками земельного права.

#### **Тема 7. Земельное законодательство: современное состояние, тенденции развития.**

1. Понятие и предмет земельного законодательства как самостоятельной отрасли законодательства, составной части системы российского законодательства.

2. Цели и задачи земельного законодательства

2.1. Система целей земельного законодательства: общие и специальные цели.

2.2. Задачи земельного законодательства.

3. Современная система земельного законодательства.

3.1. Система земельного законодательства по кругу актов: земельное законодательство как система законодательных актов.

3.2. Система земельного законодательства по иерархии: соотношение Конституции Российской Федерации, законодательных актов, Указов Президента Российской Федерации, подзаконных актов.

3.3. Система земельного законодательства по территории: соотношение федерального законодательства и законодательства субъектов Российской Федерации. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления.

3.4. Соотношение земельного законодательства с экологическим (как в узком, так и в широком смысле слова) и природноресурсовым законодательством, а также с гражданским, административным и другими отраслями законодательства.

3.5. Соотношение национального земельного законодательства и международных правовых актов.

4. Основные тенденции развития (формирования нового) земельного законодательства.

4.1. Кодификация земельного законодательства. Формы кодификации земельного законодательства: отраслевая — в форме Земельного кодекса Российской Федерации; внутриотраслевая — по институтам земельного права; межотраслевая — в форме Экологического кодекса Российской Федерации. Границы (критерии возможности) отраслевой кодификации земельного законодательства.

4.2. Систематизации земельного законодательства в форме инкорпорации.

#### **Раздел 3. Права на землю (земельные права):**

#### **Тема 8. Земельные права и обязанности граждан.**

1. Понятие земельных прав и обязанностей граждан

1.1. Земельные права и обязанности граждан как правовой институт: а) институт земельного права, б) межотраслевой институт.

1.2. Земельные права и обязанности граждан как элемент содержания земельных правоотношений.

1.3. Земельные права и обязанности граждан как элемент правового статуса личности.

2. Система земельных прав и обязанности граждан и их объединений.

2.1. Земельно-экологические права граждан. Право граждан на благоприятную окружающую среду (элементами которой являются земля, почва) (статья 42 Конституции).

2.2. Земельно-экономические права граждан. Право граждан и их объединений иметь в частной собственности землю (часть 1 статьи 36 Конституции) — владеть, пользоваться и распоряжаться ею, как единолично, так и совместно с другими гражданами (часть 2 статьи 35 Конституции); право на неприкосновенность земли как недвижимого имущества (никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда — часть 2 статьи 35 Конституции); право граждан-собственников земли и других природных ресурсов свободно владеть, пользоваться и распоряжаться ими, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов иных лиц (часть 2 статьи 36 Конституции).

2.3. Право общего природопользования граждан.

2.4. Право граждан на информацию о состоянии использования и охраны земель, включая право на достоверную информацию о состоянии окружающей природной среды (элементом которой является земля — часть 4 статьи 29 и статья 42 Конституции); право на информацию о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков для строительства (ст. 31 ЗК РФ); право граждан на информацию о состоянии окружающей среды в части состояния земель (часть 3 п. 2 ст. 67 ЗК РФ).

2.5. Право граждан участвовать в управлении делами государства как непосредственно, так и через своих представителей (статья 31 Конституции), в том числе в решении вопросов, затрагивающих интересы населения и связанных с изъятием и предоставлением земельных участков для строительства земель (ст. 31 ЗК РФ).

2.6. Право граждан на обсуждение вопросов планирования и зонирования земель и принятия градостроительных решений.

2.7. Право граждан на возмещение ущерба, причиненного их здоровью или имуществу экологическим (в т.ч. земельным) правонарушением (статья 42 Конституции), на возмещение государством вреда, причиненного незаконными действиями (или бездействием) органов государственной власти или их должностных лиц (статья 53 Конституции).

2.8. Земельные обязанности граждан. Обязанность граждан сохранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природным богатствам (статья 58 Конституции).

2.9. Земельные права и обязанности иностранных граждан и лиц без гражданства (часть 3 статьи 62 Конституции).

3. Принципы правового регулирования земельных прав и обязанностей граждан.

3.1. Принцип юридического равенства граждан в получении (приобретении) прав на землю (доступа к земле).

3.2. Принцип свободного выбора гражданами вида прав на землю.

4. Обязанности государства, органов местного самоуправления по обеспечению земельных прав граждан и их объединений.

4.1. Признание, соблюдение и защита прав граждан, включая права на землю, как обязанность государства (статья 2 Конституции).

4.2. Обязанность государственных служащих признавать, соблюдать и защищать права граждан, включая земельные (статья 5 Федерального закона «Об основах государственной службы Российской Федерации»).

4.3. Обязанность органов государственной власти и органов местного самоуправления, их должностных лиц обеспечить каждому возможность ознакомления с документами и материалами, непосредственно затрагивающими его права, включая земельные, если иное не предусмотрено законом (часть 2 статьи 24 Конституции).

## **Тема 9. Право собственности на землю и другие природные ресурсы.**

1. Понятие собственности и права собственности на землю и другие природные ресурсы.

1.1. Собственность на землю как экономическое отношение. Блага и бремя собственности на землю.



1.2. Право собственности на землю в общеправовом, объективном и субъективном смыслах слова.

1.3. Право собственности на землю и право территориального верховенства.

1.4. Соотношения понятий «право собственности на землю» и «земля как достояние народов, проживающих на соответствующей территории».

2. Формы (субъекты) собственности на землю.

2.1. Частная собственность на землю: юридических лиц, граждан. Общая собственность на землю.

2.2. Государственная собственность на землю и другие природные ресурсы.

2.2.1 Федеральная собственность на землю и другие природные ресурсы

2.2.2 Собственность субъектов Российской Федерации.

2.3. Муниципальная собственность на землю.

2.4 Разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации (федеральную собственность), собственность субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований (муниципальную собственность).

2.5. Особенности распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

2.6. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2.7. Безвозмездная передача земельных участков, находящихся в федеральной собственности, в муниципальную собственность или собственность субъектов Российской Федерации.

3. Объекты права собственности на землю: земельный участок.

4. Содержание права собственности на землю.

5. Особенности права собственности граждан и юридических лиц на недра, воды, леса, животный мир.

**Тема 10. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков (иные права на землю).**

1. Понятие и виды прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.

2. Виды прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.

2.1. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками.

2.2. Пожизненное наследуемое владение земельными участками.

2.3. Аренда и субаренда земельных участков.

2.4. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Публичный сервитут.

2.5. Безвозмездное срочное пользование земельными участками.

2.6. Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута на основании разрешения.

3. Содержание прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.

3.1. Права и обязанности субъектов права пожизненного наследуемого владения землей (землевладельцев).

3.2. Права и обязанности землепользователей, включая арендаторов и субарендаторов земель.

3.3. Права и обязанности обладателей сервитута.

3.4. Права и обязанности лиц, использующих земли и земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута на основании разрешения.

**Тема 11. Возникновение, ограничение, изменение и прекращение прав на землю.**

1. Возникновение прав на землю.

1.1. Возникновение прав на землю из актов исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления: а) предоставление земельных участков, б) переоформление (перерегистрация) прав на ранее предоставленные земельные участки.

1.2. Возникновение прав на землю из договоров и иных сделок с землей. Особенности регулирования сделок с землей. Ипотека земельных участков. Ипотека земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, собственность на которые не разграничена.

1.3. Возникновение прав на землю из актов исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления и из договоров.

1.4. Возникновение прав на землю из решений суда.

1.5. Возникновение прав на землю из иных юридических фактов.

2. Приватизация земель.

2.1. Понятие приватизации земель в узком (собственном) смысле слова — как отчуждения (передачи) земель в частную собственность.

2.2. Понятие приватизации земель в широком смысле слова — как процесс демополизации, включая разгосударствление, земельной собственности.

3. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3.1. Предварительное согласование предоставления земельного участка. Условия подготовки и утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

3.2. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность.

3.2.1. Основания и порядок продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов.

3.2.2. Основания и порядок предоставления в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, бесплатно.

3.2.3. Основания и порядок продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах.

3.2.4. Основания и порядок заключения соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

3.2.5. Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности.

3.3. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в аренду.

3.3.1. Основания и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без торгов.

3.3.2. Основания и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах.

3.4. Договоры о развитии застроенной территории, о комплексном освоении территории, об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса как основания предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственности или аренду.

3.5. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах особой экономической зоны.

3.6. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, установленные специальными федеральными законами.

3.7. Основания и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование.

3.8. Основания и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование.

4. Основания и порядок установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

5. Основания и порядок выдачи разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

6. Основания и порядок установления публичного сервитута. Особенности установления сервитута на присоединенных к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территориях.

7. Ограничения прав на землю: объективные, субъективные.

7.1. Основания и порядок установления ограничений прав на землю.

7.2. Ограничения прав на землю в связи с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд.

8. Прекращение и изменение прав на землю. Классификация оснований прекращения прав на землю.

8.1. События как основания прекращения прав на землю (истечение срока, смерть собственника, землевладельца, землепользователя и т.п.)

8.2. Правомерные действия субъектов прав на землю как основания прекращения прав на землю (добровольный отказ от прав на землю и т.п.).

8.3. Принудительные действия государства, муниципальных образований как основания прекращения прав на землю: а) изъятие, земли для государственных или муниципальных нужд; б) отчуждение земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, который не может принадлежать лицу на праве собственности; в) изъятия при ненадлежащем использовании земельного участка; г) конфискация земли; д) реквизиция земли.

8.3.1. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Основания и условия изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд. Решение об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Особенности изъятия земельных участков, которые подлежат образовать. Соглашение об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд. Судебный порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

8.3.2. Особенности изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд, предусмотренные специальными федеральными законами.

8.4. Неправомерные действия как основания прекращения прав на землю.

9. Основания изменения прав на землю.

**Тема 12. Государственная регистрация, юридическое удостоверение (оформление) прав на землю.**

1. Государственная регистрация прав на землю и сделок с землей.

1.1. Понятие и значение государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними по ГК РФ и Федеральному закону «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

1.2. Порядок государственной регистрации прав на земельные участки и сделки с ними. Кадастровый учет земельных участков как обязательное условие государственной регистрации прав на земельные участки и сделки с ними.

2. Случаи нотариального удостоверения сделок с землей.

3. Документы, удостоверяющие (юридически оформляющие) права на землю.

3.1. Виды документов: а) государственные акты, б) свидетельства на права на землю; в) свидетельства о государственной регистрации прав и др.

3.2. Типовые (примерные) формы документов.

3.3. Принцип признания действительными документов о правах на землю, выданных в соответствии с законом, действовавшим по времени и месту их выдачи (Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», п. 9).

#### **Раздел 4. Правовое обеспечение охраны земель, рационального использования земельных (почвенных) ресурсов:**

##### **Тема 13. Правовые основы охраны земель.**

1. Принцип охраны земель как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории.

2. Цели охраны земель:

а) предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы;

б) обеспечение рационального использования земель, в том числе для восстановления плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель.

3. Понятие содержания охраны земель как комплекса мероприятий по:

а) сохранению почв и их плодородия;

б) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения радиоактивными и химическими веществами, захламления отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и других негативных (вредных) воздействий, в результате которых происходит деградация земель;

в) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, а также защите растений и продукции растительного происхождения от вредных организмов (растений или животных, болезнетворных организмов, способных при определенных условиях нанести вред деревьям, кустарникам и иным растениям);

г) ликвидации последствий загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и захламления земель;

д) сохранению достигнутого уровня мелиорации;

е) рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв, своевременному вовлечению земель в оборот;

ж) сохранению плодородия почв и их использованию при проведении работ, связанных с нарушением земель.

4. Правовое регулирование разработки и реализации федеральных, региональных и местных программ охраны земель.

5. Экологические и санитарно-гигиенические и иные требования к внедрению новых технологий, осуществление программ мелиорации земель и повышения плодородия почв, а также размещению, проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов, влияющих на состояние земель, по действующему законодательству.

6. Правовое регулирование рекультивации земель, снятия и сохранения плодородного слоя почвы. Понятие рекультивации нарушенных земель как системы мер по восстановлению земель для использования их в сельскохозяйственных, лесохозяйственных, водохозяйственных, строительных, рекреационных, природоохранных и санитарно-оздоровительных целях. Этапы рекультивации для сельскохозяйственных, лесохозяйственных и других целей, требующих восстановления плодородия почв, осуществляется последовательно в два этапа (технический и биологический).

7. Правовое регулирование установления нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ, вредных микроорганизмов и других загрязняющих почву биологических веществ.

8. Правовое регулирование консервации деградированных и иных земель. Правовое регулирование консервации земель с изъятием их из оборота. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению.

9. Федеральные целевые программы сохранения и восстановления плодородия почв.

#### **Тема 14. Правовое обеспечение мелиорации земель.**

1. Правовые основы мелиорации земель. Федеральный закон «О мелиорации земель».

2. Понятие мелиорации земель как системы мер по коренному улучшению земель путем проведения гидротехнических, культур технических, химических, противоэрозионных, агролесомелиоративных, агротехнических и других мелиоративных мероприятий.

3. Типы и виды мелиорации земель по действующему законодательству.

4. Специальное разрешение (лицензия) как основание деятельности граждан и юридических лиц в области мелиорации земель.

5. Порядок проведения мелиорации земель по действующему законодательству.

#### **Раздел 5. Организационный механизм в сфере использования и охраны земель:**

#### **Тема 15. Понятие и общая характеристика организационного механизма (управления) в сфере использования и охраны земель.**

1. Понятие организационного механизма (управления) в сфере использования и охраны земель.

2. Цели управления в сфере использования и охраны земель.

2.1. Обеспечение использования и охраны земли как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующих территориях, как цель управления в сфере использования и охраны земель (часть 1 статьи 9 Конституции)

2.2 Подцели управления в сфере использования и охраны земель, определяемые исходя из: а) названной цели; б) международных принципов охраны окружающей среды и устойчивого использования земельных (почвенных) и других природных ресурсов; в) существующих экономических, политических и правовых реалий.

3. Принципы управления в сфере использования и охраны земель.

3.1. Понятие принципа управления в сфере использования и охраны земель.

3.2. Виды принципов управления в сфере использования и охраны земель.

3.2.1. Общие принципы управления в сфере использования и охраны земель. Общие социальные принципы управления: а) непосредственного участия граждан в разработке, принятии и контроле за реализацией решений, затрагивающих их земельные и связанные с ними интересы; б) учета общественного мнения, в) законности и др. Общие организационно-технические принципы управления: а) принцип конкретности прав, обязанностей и ответственности за их нарушение; б) принцип сочетания территориального и отраслевого подходов; в) принцип сочетания коллегиальности с единоначалием и др.

3.2.2. Специальные принципы: а) принцип сочетания государственного, общественного, ведомственного, муниципального и производственного управления в сфере использования и охраны земель; б) принцип участия граждан и общественных организаций (объединений) в решении вопросов, касающихся их прав на землю; в) принцип сочетания административно-территориального подхода с природно-географическим районированием: территориальный (земли, леса, животный мир), бассейновый (применительно к водам), региональный (атмосферный воздух), окружной (недра) принципы построения органов исполнительной власти и др.

4. Виды управления в сфере использования и охраны земель.

4.1. Государственное управление. Организация разработки и обеспечение выполнения программ, планов и мероприятий, обеспечивающих рациональное использование и охрану земель всеми государственными органами, организациями, независимо от их подчиненности и форм собственности, а также гражданами для реализации поставленных целей, как задача государственного управления в сфере использования и охраны земель.

4.2. Общественное управление. Обеспечение реализации и защиты земельных прав граждан и общественных объединений как задача общественного управления в сфере использования и охраны земель.

4.3. Местное самоуправление. Обеспечение самостоятельного решения населением земельных вопросов местного значения, владения, пользования и распоряжения муниципальными землями как задача общественного управления в сфере использования и охраны земель.

4.4. Ведомственное управление. Организация разработки и обеспечение выполнения программ, планов и мероприятий, обеспечивающих рациональное использование и охрану земель всеми подведомственными органами, организациями должностными лицами и (или) лицами, выполняющими руководящие функции, а также работниками как задача ведомственного управления в сфере использования и охраны земель.

4.5. Производственное управление. Обеспечение самостоятельного выполнения организациями-субъектами прав на землю программ, планов и мероприятий по использованию и охране земель в процессе конкретной производственной и иной хозяйственной деятельности как задача производственного управления в сфере использования и охраны земель.

5. Методы управления в сфере использования и охраны земель.

5.1. Административные методы, осуществляемые путем прямого воздействия на поведение управляемых объектов и обеспеченные возможностью применения мер государственного принуждения в случае их невыполнения.

5.2. Экономические методы, воздействующие на деятельность управляемых объектов через их экономические интересы (финансы, кредит, налоги, прибыль, платежи, и т.д.).

5.3. Идеологические методы, влияющие на поведение участников процесса управления через их сознание (воспитание, образование и пр.).

#### **Тема 16. Функции органов управления в сфере использования и охраны земель.**

1. Информационное обеспечение в сфере использования и охраны земель.

1.1. Понятие информационного обеспечения в сфере использования и охраны земель как деятельности по упорядочению существующих и организации новых информационных потоков, по обеспечению обработки и доведению до заинтересованных потребителей первичной и аналитической информации об использовании и охране земель.

1.2. Состав информации об использовании и охране земель как данные (сведения): а) государственного земельного кадастра; б) о состоянии земли (почвы); в) об угрозе или риске для здоровья людей; г) о деятельности (мероприятиях), отрицательно влияющих или могущих повлиять на земли (почвы); д) о деятельности и мероприятиях, предназначенных для защиты земель (почв), в том числе административных мерах и программах управления в сфере использования и охраны земель; е) о государственной регистрации прав на земельные участки как недвижимое имущество и сделок с ними.

1.3. Требования к информации об использовании и охране земель: а) полнота; б) достоверность; в) своевременность; г) доступность, включая бесплатность (платность) предоставления; д) формализованность информации; е) сопоставимость информации; ж) поддержание в актуальном состоянии. Случаи бесплатного предоставления информации.

1.4. Порядок, формы и объем предоставления информации.

1.5. Случаи отказа в предоставлении информации об использовании и охране земель. Сведения об охране и использовании земель, не подлежащие засекречиванию.

2. Государственный кадастровый учет земель. Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости».

2.1. Понятие государственного кадастра недвижимости. Государственный кадастр земельных участков, территориальных зон и зон с особыми условиями использования в системе государственного кадастра недвижимости.

2.1.1. Принципы ведения государственного кадастра земельных участков.

2.1.2. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о земельном участке.

2.1.3. Состав сведений государственного кадастра недвижимости о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования.

2.2. Кадастровая деятельность как совокупность мероприятий, предшествующих государственному кадастровому учету земельных участков.

2.2.1. Субъекты кадастровой деятельности.

2.2.2. Основания выполнения кадастровых работ.

2.2.3. Межевой план как результат кадастровых работ. Содержание межевого плана. Акт согласования местоположения границ в составе межевого плана.

2.3 Порядок кадастрового учета земельных участков.

2.3.1 Органы, осуществляющие государственный кадастровый учет земельных участков.

2.3.2. Основания осуществления кадастрового учета земельных участков. Состав документов для кадастрового учета земельных участков.

2.3.3. Лица, имеющие право на обращение с заявлениями о кадастровом учете земельных участков.

2.3.4. Решение об осуществлении кадастрового учета земельных участков как основание постановки на учет земельного участка, учета изменений земельного участка, учета части земельного участка, снятия с учета земельного участка.

2.3.5. Кадастровый паспорт, кадастровая выписка как документы, удостоверяющие принятие решения об осуществлении кадастрового учета.

2.3.6. Основания отказа в осуществлении кадастрового учета земельных участков.

2.3.7. Особенности осуществления кадастрового учета частей земельных участков. Особенности осуществления кадастрового учета при преобразовании (разделении, выделении) земельных участков.

2.4. Порядок предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости.

2.5. Правовое значение государственного кадастрового учета земельных участков.

3. Планирование и зонирование.

3.1. Планирование мероприятий по использованию и охране земель.

3.1.1. Планирование в сфере использования и охраны земель как деятельность по разработке и реализации системы соответствующих программ. Виды программ: а) межгосударственные; б) государственные: федеральные, субъектов Российской Федерации, региональные (двух и более субъектов Российской Федерации); в) муниципальные; г) отраслевые; д) общие и специальные программы; е) комплексные и целевые; ж) краткосрочные и долгосрочные.

3.2. Территориальное планирование.

3.2.1. Схемы территориального планирования Российской Федерации

3.2.2. Схемы территориального планирования субъектов Российской Федерации.

3.2.3. Схемы территориального планирования муниципальных районов. Генеральные планы поселений. Генеральные планы городских округов.

3.3. Зонирование территорий муниципального образования как функция управления в сфере использования и охраны земель, заключающаяся в установлении территориальных зон и градостроительных регламентов.

3.3.1. Виды и состав территориальных зон.

3.3.2. Правила землепользования и застройки.

3.3.3. Градостроительный регламент.

3.3.4. Виды разрешенного использования земельных участков. Классификатор видов разрешенного использования земельных участков.

3.4. Планировка территорий

3.4.1. Планировка территорий как функция управления в сфере использования и охраны земель, выражающаяся, направленная на обеспечение устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков.

3.4.2. Проекты планировки территорий.

3.4.3. Проекты межевания территорий.

3.4.4. Градостроительный план земельного участка.

3.4.5. Особенности планировки территории в целях организации и проведения Олимпийских игр и Паралимпийских игр и развития города Сочи как горноклиматического курорта

4. Установление и изменение целевого назначения земель.

4.1. Понятие целевого назначения земель.

4.2. Отнесение земель к категориям, перевод их из одной категории в другую: а) земель, находящихся в федеральной собственности; б) земель находящихся в собственности субъектов Российской Федерации; в) земель, находящихся в муниципальной собственности; г) земель, находящихся в частной собственности. Порядок перевода земель и земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую. Перечень документов, в которых указание на категорию земель, является обязательным.

5. Государственный мониторинг земель.

5.1. Понятие мониторинга земель как системы наблюдений, оценки и прогнозирования, направленных на получение достоверной информации о состоянии земель, об их количественных и качественных характеристиках, их использовании и о состоянии плодородия почв. Мониторинг земель как часть государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды). Земли Российской Федерации (независимо от форм собственности на землю, целевого назначения и характера использования земель) как объект мониторинга.

5.2. Основные задачи мониторинга земель: а) своевременное выявление изменений состояния земель; б) их оценка; в) прогноз и выработка рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов; г) информационное обеспечение органов государственной власти информацией о состоянии окружающей среды в части состояния земель в целях реализации полномочий данных органов в области земельных отношений, включая реализацию полномочий по государственному земельному надзору, контролю за использованием и охраной земель; д) обеспечение юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан информацией о состоянии окружающей среды в части состояния земель.

5.3. Виды (подсистемы) мониторинга земель в зависимости от: а) категории земель; б) территориального охвата (федеральный, региональный и локальный). Национальный и глобальный земельный мониторинг.

5.4. Мониторинг использования земель. Мониторинг состояния земель.

5.5. Полномочия органов государственной власти в сфере государственного мониторинга земель.

5.5. Содержание мониторинга земель. Методы осуществления мониторинга земель. Показатели мониторинга использования земель. Показатели мониторинга состояния земель.

5.6. Систематизация и хранение результатов государственного мониторинга земель в государственном фонде данных государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды). Общедоступность информации о результатах государственного мониторинга земель.

6. Нормирование в сфере использования и охраны земель.

6.1. Понятие нормирования в сфере использования и охраны земель.

6.2. Виды нормирования в сфере использования и охраны земель: а) нормы предоставления (передачи) земель; б) нормы охраны земель.

7. Землеустройство. Федеральный закон «О землеустройстве».

7.1. Понятие землеустройства.

7.1.1 Основания проведения землеустройства.

7.1.2 Объекты землеустройства. Территории субъектов РФ, территории муниципальных образований, территории населенных пунктов, территориальные зоны, зоны с особыми условиями использования территорий, части указанных территорий и зон.



7.1.3 Случаи обязательного проведения землеустройства.

7.1.4. Виды землеустроительных работ: а) изучение состояния земель (геодезические и картографические работы, почвенные, геоботанические и другие обследования и изыскания, оценка качества земель, инвентаризация земель); б) планирование и организация рационального использования земель и их охраны; в) описание местоположения границ объектов землеустройства; г) установление на местности границ объектов землеустройства; е) внутрихозяйственное землеустройство.

7.2. Землеустроительная документация.

7.2.1. Понятие и виды землеустроительной документации: а) генеральная схема землеустройства территории РФ, схема землеустройства территорий субъектов РФ, схема землеустройства муниципальных образований, схемы использования и охраны земель; б) карты (планы) объектов землеустройства; в) проекты внутрихозяйственного землеустройства; г) проекты улучшения сельскохозяйственных угодий, освоения новых земель, рекультивации нарушенных земель, защиты земель от эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами, заражения и других негативных воздействий; д) материалы почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий, оценки качества земель, инвентаризации земель; е) тематические карты и атласы состояния и использования земель.

7.2.2. Землеустроительное дело.

7.2.3. Государственная экспертиза землеустроительной документации.

7.2.4. Порядок согласования и утверждения землеустроительной документации.

7.3. Контроль за проведением землеустройства.

7.4. Государственный фонд данных, полученных в результате землеустройства.

8. Земельный надзор и земельный контроль.

8.1. Понятие земельного надзора (контроля) как: а) функции управления в сфере использования и охраны земель; б) правового института (межотраслевого и института земельного права); в) гарантии исполнения земельных законов, соблюдения требований рационального использования и охраны земель; г) правовой формы деятельности в этой сфере.

8.2. Соотношение земельного надзора и земельного контроля. Государственный земельный надзор. Муниципальный земельный контроль. Общественный экологический контроль. Производственный земельный контроль. Ведомственный земельный контроль.

8.3. Государственный земельный надзор как элемент государственного экологического надзора.

8.4. Соотношение земельного надзора (контроля) с мониторингом земель, учетом земель и другими функциями органов исполнительной власти в сфере использования и охраны земель.

8.5. Обеспечение достижения и поддержания качества (состояния) земли, которое позволяет использовать ее в качестве основы жизни и деятельности живущего и будущих поколений как цель земельного надзора (контроля).

8.6. Принципы земельного надзора (контроля): а) принцип комплексности (сочетания) публично- и частно-правовых отношений земельного надзора (контроля); б) принцип независимости органов государственного земельного надзора при осуществлении ими контрольной деятельности в рамках разделения властей; в) принцип минимизации (преодоления множественности) контрольных органов и др.

8.7. Объекты и субъекты правоотношений земельного надзора (контроля). Особенности государства как субъекта этих правоотношений — государство как суверен, как гарант общественных интересов, как собственник земли.

8.8. Задачи земельного надзора и земельного контроля.

8.9. Функции земельного надзора (контроля): а) информационная; б) предупредительная; в) пресечения земельных правонарушений.

8.10. Разграничение полномочий между федеральными органами исполнительной власти в сфере осуществления государственного земельного надзора.

8.11. Полномочия должностных лиц органов государственного земельного надзора. Полномочия должностных лиц органов муниципального земельного контроля. Административное обследование объектов земельных отношений.

8.12. Особенности организации и проведения проверок соблюдения требований земельного законодательства.

9. Лицензирование в сфере использования и охраны земель.

9.1. Понятие лицензирования в сфере использования и охраны земель.

9.2. Виды лицензирования в сфере использования и охраны земель: а) геодезическая деятельность; б) картографическая деятельность.

10. Резервирование земель.

10.1. Понятие резервирования земель для государственных и муниципальных нужд.

10.2. Основания резервирования земель.

10.3. Сроки резервирования земель.

10.4. Порядок утверждения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения в целях резервирования земель.

10.5. Порядок резервирования земель.

10.5. Особенности резервирования земель для государственных или муниципальных нужд для организации, установленные специальными федеральными законами.

**Тема 17. Органы исполнительной власти, осуществляющие функции управления в сфере использования и охраны земель.**

1. Федеральные органы исполнительной власти в сфере использования и охраны земель.

1.1. Министерство экономического развития Российской Федерации (Минэкономразвития России) как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений (за исключением земель сельскохозяйственного назначения, а также перевода земель водного фонда и земель особо охраняемых территорий и объектов (в части, касающейся земель особо охраняемых природных территорий) в земли другой категории), государственного кадастра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета и кадастровой деятельности, государственной кадастровой оценки, государственного мониторинга земель (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), государственной регистрации прав на недвижимое имущество, геодезии и картографии.

1.2. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии и картографии, а также функции по государственной кадастровой оценке, осуществлению федерального государственного надзора в области геодезии и картографии, государственного земельного надзора.

Наделение федеральных государственных учреждений «Земельная кадастровая палата» по субъектам Российской Федерации полномочиями по ведению государственного кадастра недвижимости, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости.

2. Федеральные органы исполнительной власти и их территориальные органы, осуществляющие функции управления использованием и охраны земель в соответствующих сферах управления.

2.1. Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющим функции по

выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений, связанных с переводом земель водного фонда, лесного фонда и земель особо охраняемых территорий и объектов (в части, касающейся земель особо охраняемых природных территорий) в земли другой категории.

2.2. Министерство сельского хозяйства Российской Федерации (Минсельхоз России) как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере мелиорации земель, плодородия почв, земельных отношений (в части, касающейся земель сельскохозяйственного назначения), по государственному мониторингу таких земель.

2.3. Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции государственного земельного надзора (в отношении земель особо охраняемых территорий и объектов).

2.4. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество) как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по управлению федеральным имуществом в области земельных отношений.

2.5. Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере безопасного обращения с пестицидами и агрохимикатами, обеспечения плодородия почв, земельных отношений (в части, касающейся земель сельскохозяйственного назначения).

3. Федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие смежные функции в сфере использования и охраны земель.

3.1. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере градостроительства.

3.2. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) как уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

4. Иные федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие отдельные функции управления в сфере использования и охраны земель, иных природных ресурсов. Министерство природных ресурсов и экологии (Минприроды России). Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока (Минвостокразвития России). Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор). Федеральное агентство водных ресурсов (Росводресурсы). Федеральное агентство лесного хозяйства (Рослесхоз). Федеральное агентство по рыболовству (Росрыболовство). Федеральное агентство по недропользованию (Роснедра).

5. Разграничение полномочий государственных органов.

5.1. Разграничение полномочий федеральных государственных органов в сфере использования и охраны земель.

5.2. Разграничение полномочий между федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами. Типовые положения о территориальных органах федеральных органов исполнительной власти.

5.3. Разграничение полномочий в сфере использования и охраны земель между органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

5.4. Разграничение полномочий в сфере использования и охраны земель между государственными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления. Перераспределение полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

6. Полномочия в сфере использования и охраны земель правоохранительных органов и других государственных органов с функциями охраны правопорядка.

## **Раздел 6. Правовое обеспечение экономического механизма в сфере использования и охраны земель:**

### **Тема 18. Понятие и структура экономического механизма в сфере использования и охраны земель.**

1. Понятие экономического механизма в сфере использования и охраны земель.

2. Правовые основы экономического механизма в сфере использования и охраны земель.

3. Структура экономического механизма в сфере использования и охраны земель.

3.1. Финансовая база, обеспечивающая использование и охрану земель. Источники финансирования: а) бюджетное финансирование охраны и использования земель; б) внебюджетные источники финансирования и кредитования: собственные средства организаций, кредиты и др. Кредитно-финансовые учреждения, осуществляющие финансирование и кредитование охраны и использования земель. Земельные банки. Фонды как источники финансирования: специальные, страховые, общественные.

3.2. Экономическое стимулирование субъектов прав на землю и его виды: бюджетные дотации и субвенции, налоговые и кредитные льготы, поощрительные цены и надбавки на сельскохозяйственную продукцию.

### **Тема 19. Плата за землю. Оценка земли.**

1. Понятие платы за землю как элемента экономического механизма в сфере использования и охраны земель..

2. Формы платы за землю.

2.1. Земельный налог: б) как вид местного налога по Налоговому кодексу Российской Федерации. Порядок установления земельного налога. Налогоплательщики. Объект налогообложения. Налоговая база. Налоговый период. Налоговая ставка. Налоговые льготы. Порядок и сроки уплаты земельного налога.

2.2. Арендная плата как форма платы за землю. Определение размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности. Особенности определения размера арендной платы за землю для отдельных категорий арендаторов: субъектов естественных монополий на транспорте, ФГУП атомного энергопромышленного комплекса, резидентов особых экономических зон и др.

3. Кадастровая стоимость земельного участка.

3.1. Государственная кадастровая оценка земель как совокупность действий, включающих в себя: а) принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки; б) формирование перечня объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке; в) отбор исполнителя работ по определению кадастровой стоимости и заключение с ним договора на проведение оценки; г) определение кадастровой стоимости и составление отчета об определении кадастровой стоимости; д) экспертизу отчета об определении кадастровой стоимости; е) утверждение результатов определения кадастровой стоимости; ж) опубликование утвержденных результатов определения кадастровой стоимости; з) внесение результатов определения кадастровой стоимости в государственный кадастр недвижимости.

4. Определение цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

5. Особенности определения размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для государственных или муниципальных нужд

6. Оценка земли как недвижимого имущества. Понятие рыночной стоимости земли. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

7. Плата за снятие запрета на строительство. Плата за изменение разрешенного использования земельного участка. Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Плата по соглашению об установлении сервитута в

отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Плата за установление сервитута для размещения объектов федерального или регионального значения в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и расположенных на территориях, присоединенных к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве.

## **Раздел 7. Юридический механизм в сфере использования и охраны земель:**

### **Тема 20. Гарантии и защита прав на землю.**

1. Понятие и соотношение гарантий и защиты прав на землю.

2. Система гарантий прав на землю.

2.1. Информирование землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, законные интересы которых могут быть затронуты в результате возможного изъятия для государственных и муниципальных нужд находящихся соответственно в их пользовании и владении земельных участков, в связи с предоставлением этих земельных участков для строительства.

2.2 Информирование собственников этих земельных участков об их возможном выкупе, в случае, если в целях размещения объектов необходимо выкупить земельные участки для государственных или муниципальных нужд из земель, находящихся в собственности граждан или юридических лиц.

2.3. Участие граждан и общественных организаций (объединений) в решении вопросов, касающихся их прав на землю, предполагающее право принимать участие в подготовке решений, реализация которых может оказать воздействие на состояние земель при их использовании и охране (включая общественные слушания в процессе оценки воздействия на окружающую среду и др.) и обязанность органов государственной власти, органов местного самоуправления и субъектов хозяйственной и иной деятельности обеспечить возможность такого участия.

2.4. Оповещение субъектов прав на землю, общественности и иных заинтересованных лиц, учет высказанных ими замечаний в процессе общественного контроля, общественных экспертиз и иных функций общественного управления в сфере использования и охраны земель.

2.5. Гарантии прав на землю при изъятии земель для государственных или муниципальных нужд. Особенности гарантий прав на землю отдельных видов субъектов прав на землю: а) гарантии прав землепользователей, землевладельцев, арендаторов, субарендаторов и обладателей сервитутов; б) дополнительные гарантии прав собственников земли.

3. Защита прав на землю. Способы защиты прав на землю.

3.1. Признание права на земельный участок.

3.2 Восстановление положения, существовавшего до нарушения права на земельный участок в случаях: а) признания судом недействительным акта исполнительного органа государственной власти или акта органа местного самоуправления, повлекших за собой нарушение права на земельный участок; б) самовольного занятия земельного участка; в) в иных предусмотренных федеральными законами случаях.

3.3 Пресечение действий нарушающих права на землю граждан и юридических лиц или создающие угрозу их нарушения путем: а) признания недействительными в судебном порядке не соответствующих законодательству актов исполнительных органов государственной власти или актов органов местного самоуправления; б) приостановления исполнения не соответствующих законодательству актов исполнительных органов государственной власти или актов органов местного самоуправления; в) приостановления промышленного, гражданско - жилищного и другого строительства, разработки месторождений полезных ископаемых и торфа, эксплуатации объектов, проведения агрохимических, лесомелиоративных, геолого - разведочных, поисковых, геодезических и

иных работ; 4) восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения.

3.4 Возмещение убытков, причиненных нарушением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.

3.5. Неприменение судом, арбитражным судом или третейским судом актов государственных или иных органов, противоречащих закону.

3.6. Самозащита прав на землю.

3.7 Возмещение убытков при изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, ухудшении качества земель, временном занятии земельных участков ограничении прав собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земельных участков.

### **Тема 21. Рассмотрение земельных споров.**

1. Судебный порядок разрешения земельных споров. Разрешение земельных споров в судах, арбитражных судах, третейских судах.

2. Судебная практика применения земельного законодательства.

2.1. Постановления и определения КС РФ: а) Постановление КС РФ от 13 декабря 2001 г. «О признании несоответствующей Конституции РФ части второй статьи 16 Закона города Москвы «Об основах платного землепользования в городе Москве»; б) Постановление КС РФ от 11 марта 1998 г. № 8-П по делу о проверке конституционности статьи 266 Таможенного кодекса Российской Федерации, части второй статьи 85 и статьи 222 Кодекса РСФСР об административных правонарушениях в связи с жалобами граждан М.М. Гаглоевой и А.Б. Пестрякова; в) Определение КС РФ от 1 июля 1998 г. № 97-О по жалобе гражданина ТерзиянаПетросаМкртиевича на нарушение его конституционных прав положениями статей 159 и 199 Кодекса РСФСР об административных правонарушениях; г) Постановление КС РФ от 3 апреля 1998 г. № 10-П по делу о проверке конституционности пунктов 1, 3 и 4 статьи 32 и пунктов 2 и 3 статьи 49 Федерального закона от 15 июня 1996 г. «О товариществах собственников жилья» в связи с запросом Советского районного суда города Омска; д) Постановление КС РФ от 9 января 1998 г. № 1-П по делу о проверке конституционности Лесного кодекса Российской Федерации; е) Постановление КС РФ от 8 октября 1997 г. № 13-П по делу о проверке конституционности Закона Санкт-Петербурга от 14 июля 1995 года «О ставках земельного налога в Санкт-Петербурге в 1995 году»; ж) Определение КС РФ от 5 марта 2004 г. № 82-О «По запросу Первомайского районного суда города Пензы о проверке конституционности пункта 5 статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации»; з) Постановление КС РФ от 23 апреля 2004 г. № 8-П «По делу о проверке конституционности Земельного кодекса Российской Федерации в связи с запросом Мурманской областной думы».

2.2. Постановления Пленума ВС РФ.: а) Постановление Пленума ВС РФ и Пленума ВАС РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» (об ипотеке здания или сооружения и правах залогодателя, а при обращении взыскания на здание или сооружение — и правах покупателя на земельный участок, на котором находится это здание или сооружение; о порядке рассмотрения дел о признании права собственности на недвижимое имущество, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в установленном законом и иными правовыми актами порядке); б).Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 05 ноября 1998 г. № 14 «О практике применения судами законодательства об ответственности за экологические правонарушения».

2.3. Постановления Пленума и Президиума ВАС РФ: Постановление Пленума ВАС РФ «О некоторых вопросах, связанных с применением земельного законодательства».

3. Административный порядок разрешения земельных споров.

### **Тема 22. Юридическая ответственность за земельные правонарушения.**

1. Понятие юридической ответственности за земельные правонарушения.

2. Основания ответственности: юридические и фактические. Понятие и состав земельного правонарушения. Земельное правонарушение как разновидность экологического правонарушения. Виды земельных правонарушений.

3. Виды юридической ответственности за земельные правонарушения. Уголовная, административная, дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения.

4. Причины земельных правонарушений и пути их устранения.

#### **Особенная часть:**

### **Раздел 8. Правовой режим отдельных категорий земель:**

#### **Тема 23. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.**

1. Понятие правового режима земель сельскохозяйственного назначения.

2. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.

3. Принципы правового регулирования отношений по использованию и охране земель сельскохозяйственного назначения.

3.1. Принцип приоритета сохранения особо ценных сельскохозяйственных угодий.

3.2. Принцип неуменьшаемости земель сельскохозяйственного назначения.

3.3. Принцип особой охраны земель сельскохозяйственного назначения и др.

4. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения. Их права и обязанности.

Особенности правового режима их земель.

4.1. Граждане.

4.2. Сельскохозяйственные производители.

4.2.1. Крестьянские (фермерские) хозяйства.

4.2.2. Личные подсобные хозяйства.

4.2.3. Сельскохозяйственные потребительские кооперативы. Федеральный закон «О сельскохозяйственной кооперации».

4.2.4. Хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы, государственные и муниципальные унитарные предприятия, иные коммерческие организации.

4.3. Садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение граждан (садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое товарищество, садоводческий, огороднический или дачный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое партнерство). Федеральный закон «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан». Иные некоммерческие организации, в том числе потребительские кооперативы и религиозные организации.

4.4. Казачьи общества.

4.5. Опытные-производственные, учебные, учебно-опытные, учебно-производственные подразделения научно-исследовательских организаций, образовательных учреждений сельскохозяйственного профиля и общеобразовательных учреждений.

4.6. Общины коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

4.7. Иностранные юридические лица и граждане, юридические лица с иностранным капиталом.

5. Правовое обеспечение плодородия земель сельскохозяйственного назначения. Федеральный закон «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

6. Особенности образования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в том числе путем выдела в счет земельной доли.

7. Особенности порядка возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей субъектов на землях сельскохозяйственного назначения.

8. Оборот земель сельскохозяйственного назначения. Особенности оборота долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

9. Фонд перераспределения земель.

10. Особенности управления землями сельскохозяйственного назначения. Функции управления.

10.1. Разработка и реализация федеральных и региональных целевых программ обеспечения воспроизводства плодородия земель сельскохозяйственного назначения; разработка планов проведения агротехнических, агрохимических, мелиоративных, фитосанитарных и противоэрозионных мероприятий, разработка планов мероприятий по реабилитации земель сельскохозяйственного назначения, загрязненных радионуклидами, тяжелыми металлами и другими вредными веществами.

10.2. Учет показателей плодородия земель сельскохозяйственного назначения и мониторинга плодородия земель сельскохозяйственного назначения. Создание банков данных в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения. Учет эталонных участков земель сельскохозяйственного назначения.

10.3. Разработка стандартов, норм, нормативов, правил, регламентов в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

10.4. Финансирование мероприятий по обеспечению плодородия земель сельскохозяйственного назначения; финансирование научно-исследовательских работ в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

10.5. Государственный контроль за воспроизводством плодородия земель сельскохозяйственного назначения. Контроль за качеством используемых в целях обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения агрохимикатов и пестицидов и за безопасным обращением с ними.

10.6. Сертификация почв.

11. Особенности юридических санкций за нарушение правового режима земель сельскохозяйственного назначения.

#### **Тема 24. Правовой режим земель населенных пунктов.**

1. Понятие правового режима земель населенных пунктов. Граница городских и сельских населенных пунктов.

2. Понятие и виды населенных пунктов: города, рабочие, курортные и дачные поселки, сельские населенные пункты.

3. Территориальные зоны в составе земель населенных пунктов:

3.1. жилые

3.2. общественно-деловые

3.3. производственные

3.4. инженерной и транспортной инфраструктур

3.5. сельскохозяйственного использования

3.6. рекреационного назначения

3.7. особо охраняемых территорий

3.8. специального назначения

3.9. размещения военных объектов

3.10. иные территориальные зоны

4. Градостроительный регламент территориальных зон как основа правового режима земельного участка, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков. Разрешенное использование земельных участков в пределах территориальных зон. Соответствующее и несоответствующее градостроительному регламенту использование земельных участков.

6. Субъекты прав на земли населенных пунктов.

7. Особенности порядка возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей юридических лиц и граждан на землях населенных пунктов.

8. Особенности управления землями населенных пунктов.

8.1. Органы управления.

8.2. Функции управления.

8.2.1 Территориальное планирование.



8.2.2. Градостроительное зонирование.

8.2.3. Планировка территории. Межевание территории. Градостроительные планы земельных участков.

8.2.4. Санитарно-эпидемиологические требования к планировке и застройке городов и иных поселений, к почвам, содержанию территорий городов и иных поселений по Федеральному закону «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

8.2.5. Нормирование предоставления земель в городах и иных населенных пунктах.

8.2.6. Надзор (контроль) за использованием земель городов и иных населенных пунктов.

9. Особенности юридических санкций за нарушение правового режима земель городов и иных населенных пунктов. Ответственность за самовольное занятие земель и самовольное строительство, загрязнение земель производственными отходами и сточными водами, другие нарушения правового режима земель городов и иных населенных пунктов.

**Тема 25. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.**

1. Понятие правового режима земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – земли промышленности и специального иного назначения)

2. Понятие и состав земель промышленности и иного специального назначения.

3. Субъекты прав на земли промышленности и иного специального назначения.

4. Особенности управления землями промышленности и иного специального назначения.

Органы управления. Функции управления.

5. Особенности правового режима отдельных видов данной категории земель.

5.1. Земли промышленности.

5.1.1. Понятие земель промышленности.

5.1.2 Состав земель промышленности.

5.1.3. Земли для разработки недр. Понятие горного отвода. Понятие земель для пользования недрами. Особенности порядка возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей геолого-разведочных, горнодобывающих и иных предприятий, предпринимателей и иных субъектов на землях для пользования недрами. Особенности управления землями для пользования недрами. Органы управления. Функции управления. Предоставление и изъятие земель для использования недр. Особенности правового режима отдельных подвидов земель данного вида — земель для проведения изыскательских работ (геодезических, геологических, кадастровых и т.п.), добычи полезных ископаемых (общераспространенных и не общераспространенных), размещения, захоронения вредных отходов.

5.1.4. Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий промышленных площадок по Федеральному закону «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

5.2. Земли энергетики. Понятие и состав земель энергетики. Особенности пользования ими.

5.3. Земли транспорта. Понятие и состав земель транспорта

5.3.1. Правовой режим земель для обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта.

5.3.2. Правовой режим земель для обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов автомобильного транспорта. Особенности правового режима полос отвода и придорожных полос.

5.3.3. Правовой режим земель для обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов морского внутреннего водного транспорта.

5.3.4. Правовой режим земель для обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов воздушного транспорта.

5.3.5. Правовой режим земель для обеспечения деятельности организаций и эксплуатации объектов трубопроводного транспорта. Особенности правового режима охранных зон с особыми условиями использования земельного участка.

5.3.6. Резервирование земель. Цели и порядок резервирования земель.

5.4. Земли связи, радиовещания, телевидения, информатики. Понятие и состав. Особенности пользования ими.

5.5. Земли для обеспечения космической деятельности. Понятие космической деятельности, наземных и иных объектов космической инфраструктуры и прилегающих к ним зон отчуждения по Закону Российской Федерации «О космической деятельности». Порядок предоставления использования земельных участков под наземные и иные объекты космической инфраструктуры. Особенности правового режима земельных участков, используемых под районы эпизодического падения отделяющихся частей ракет.

5.6. Земли обороны и безопасности.

5.6.1. Земли обороны. Понятие обороны по Федеральному закону «Об обороне». Понятие земель обороны. Порядок пользования землями обороны для размещения военных организаций, учреждений и других объектов, дислокации войск и сил флота, проведения учений и иных мероприятий по строительству, подготовке и поддержанию в необходимой готовности вооруженных сил; размещения военных предприятий, испытательных полигонов, мест уничтожения оружия и захоронения отходов и других мероприятий по разработке, производству и совершенствованию оружия и военной техники; создания хранилищ, складов и иных объектов для создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах; иных целей, предусмотренных федеральными законами. Порядок временного (эпизодического) использования земель (территорий) для проведения учений и других мероприятий, связанных с нуждами обороны, без изъятия земельных участков у собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов.

5.6.2. Земли безопасности. Понятие безопасности по Закону Российской Федерации «О безопасности». Понятие и состав земель безопасности. Порядок пользования ими для выявления и прогнозирования внутренних и внешних угроз жизненно важным интересам объектов безопасности, осуществления комплекса оперативных и долговременных мер по их предупреждению и нейтрализации; создания и поддержания в готовности сил и средств обеспечения безопасности; управления силами и средствами обеспечения безопасности в повседневных условиях и при чрезвычайных ситуациях; осуществления системы мер по восстановлению нормального функционирования объектов безопасности в регионах, пострадавших в результате возникновения чрезвычайной ситуации; участия в мероприятиях по обеспечению безопасности за пределами Российской Федерации в соответствии с международными договорами и соглашениями, заключенными или признанными Российской Федерацией, иных целей, предусмотренных федеральными законами.

5.6.2.1. Земли для обеспечения охраны государственной границы. Понятие государственной границы, охраны государственной границы, пограничной полосы, специальных режимов (режим государственной границы, пограничного режима, режим в пунктах пропуска через государственную границу) по Закону Российской Федерации «О государственной границе Российской Федерации». Понятие и состав земель для обеспечения охраны государственной границы. Порядок использования этих земель для недопущения противоправного изменения прохождения государственной границы; обеспечения соблюдения юридическими лицами и гражданами режима государственной границы, пограничного режима и режима в пунктах пропуска через государственную границу; защиты на государственной границе иных жизненно важных интересов личности, общества и государства от внешних и внутренних угроз, иных целей, предусмотренных федеральными законами.

5.6.2.2. Земли закрытых административно-территориальных образований (ЗАТО). Понятие ЗАТО по Закону Российской Федерации «О закрытом административно-территориальном образовании». Понятие и состав земель ЗАТО. Порядок пользования ими.

5.6.2.3. Запретные зоны. Цели и порядок установления запретных зон. Ограничение или запрещение видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон.

6. Охранные зоны, санитарно-защитные зоны и иные зоны с особыми условиями использования земель

7. Особенности юридических санкций за нарушение правового режима земель промышленности и иного назначения. Ответственность за проектирование, размещение, строительство и ввод в эксплуатацию объектов, отрицательно влияющих на состояние земель, за загрязнение земель химическими и радиоактивными веществами, производственными отходами и сточными водами.

#### **Тема 26. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.**

1. Понятие правового режима земель особо охраняемых территорий и объектов.

2. Понятие и состав особо охраняемых территорий и объектов.

2.1. Земли особо охраняемых природных территорий.

2.2. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

2.3. Земли природоохранного назначения.

2.4. Земли рекреационного назначения.

2.5. Земли историко-культурного назначения.

2.6. Особо ценные земли

3. Субъекты прав на земли особо охраняемых территорий и объектов.

4. Особенности порядка возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей субъектов на землях особо охраняемых территорий и объектов.

5. Особенности управления особо охраняемых территорий и объектов.

5.1. Органы управления.

5.2. Функции управления. Зонирование. Предоставление и изъятие. Контроль за использованием и охраной земель.

6. Особенности правового режима отдельных видов земель данной категории земель.

#### **Тема 27. Правовой режим земель лесного фонда.**

1. Понятие правового режима земель лесного фонда.

2. Понятие и состав земель лесного фонда. Правовое значение подразделения лесов по целевому назначению для правового режима земель лесного фонда.

3. Субъекты прав на земли лесного фонда.

4. Особенности возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей субъектов на землях лесного фонда.

5. Особенности управления использованием и охраны земель лесного фонда.

5.1. Органы управления.

5.2. Функции управления.

#### **Тема 28. Правовой режим земель водного фонда.**

1. Понятие правового режима земель водного фонда.

2. Понятие и состав земель водного фонда.

3. Право собственности на земли водного фонда.

4. Ограничения оборотоспособности земель водного фонда.

5. Береговая полоса, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы. Особенности использования земельных участков в пределах береговой полосы, водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

6. Особенности управления землями водного фонда.

6.1. Органы управления.

6.2. Функции управления. Резервирование земель для строительства водохранилищ и иных искусственных водных объектов. Контроль за размещением и строительством объектов, влияющих на состояние вод, производством работ на водных объектах и использованием земель в водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах.

#### **Тема 29. Правовой режим земель запаса.**

1. Понятие правового режима земель запаса.

2. Понятие и состав земель запаса.

3. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты прав на земли запаса.

4. Основания и порядок зачисления в земли запаса земельных участков, изъятых за земельные правонарушения. Порядок выявления и передачи в состав земель запаса неиспользуемых земель.

5. Особенности управления землями запаса.

5.1. Органы управления.

5.2. Функции управления. Инвентаризация земель запаса. Предоставление земель запаса.

## **Раздел 9. Правовой режим использования и охраны иных природных ресурсов:**

### **Тема 30. Правовое регулирование использования и охраны недр.**

1. Законодательство о недрах. Закон РФ «О недрах».

2. Недра как объект использования и охраны. Понятие. Государственный фонд недр. Участки недр федерального значения.

3. Право пользования недрами.

3.1. Понятие.

3.2. Объекты. Горный отвод. Геологический отвод. Участки недр, право пользования которыми, может быть предоставлено на условиях раздела продукции.

3.3. Субъекты.

3.4. Виды пользования недрами.

3.5. Сроки пользования недрами.

4. Основания возникновения права пользования недрами.

4.1. Лицензионный порядок предоставления недр в пользование. Государственная система лицензирования. Лицензия на пользование недрами. Порядок предоставления лицензий. Переход права пользования участками недр и переоформление действующей лицензии.

4.2. Особенности предоставления недр в пользование для разработки месторождений общераспространенных полезных ископаемых.

5. Содержание права пользования недрами (основные права и обязанности пользователей недр).

6. Основные требования по рациональному использованию и охране недр.

7. Платность пользования недрами.

7.1. Система (виды) платежей: разовые платежи за пользование недрами при наступлении определенных событий, оговоренных в лицензии, включая разовые платежи, уплачиваемые при изменении границ участков недр, предоставленных в пользование; регулярные платежи за пользование недрами; сбор за участие в конкурсе (аукционе).

7.2. Налог на добычу полезных ископаемых.

8. Основания прекращения права пользования недрами. Порядок досрочного прекращения права пользования недрами.

9. Управление в области использования и охраны недр.

9.1. Органы управления. Полномочия федеральных органов государственной власти в сфере регулирования отношений недропользования.

9.2. Функции управления. Информационное обеспечение (обеспечение геологической информацией). Государственный учет и государственная регистрация. Государственный кадастр месторождений и проявлений полезных ископаемых. Государственная экспертиза запасов полезных ископаемых. Государственный баланс запасов полезных ископаемых. Государственный контроль за рациональным использованием и охраной недр. Государственный надзор за безопасным ведением работ, связанных с использованием недр.

10. Соглашения о разделе продукции. Федеральный закон «О соглашениях о разделе продукции».

11. Юридическая ответственность за нарушение законодательства о недрах. Основания ответственности. Виды ответственности. Уголовная ответственность. Административная ответственность. Возмещение вреда.

### **Тема 31. Правовое регулирование использования и охраны вод.**

1. Водное законодательство. Водный кодекс Российской Федерации.

2. Воды как природный объект, природный ресурс, объект правоотношений.

2.1. Водный фонд.

2.2. Поверхностные и подземные водные объекты. Федеральный закон «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации». Водные объекты общего и особого пользования.

3. Право собственности на водные объекты.

4. Право пользование водными объектами.

4.1. Договор водопользования. Предельный срок договора. Преимущественное право водопользователя на заключение договора на новый срок. Передача прав и обязанностей по договору другому лицу.

4.2. Решение о предоставлении водного объекта в пользование.

4.3. Случаи, когда не требуется заключение договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование.

4.4. Цели и виды водопользования. Совместное и обособленное водопользование.

Порядок осуществления общего водопользования.

5. Порядок предоставления водных объектов в пользование.

5.1. Порядок заключения договора водопользования.

5.2. Порядок принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование.

5.3. Органы, предоставляющие водные объекты в пользование.

6. Основания и порядок прекращения пользования водными объектами.

7. Приостановление и ограничение водопользования прав.

8. Осуществление прав пользования водными объектами. Права и обязанности собственников водных объектов и водопользователей.

9. Охрана водных объектов. Общие требования к охране водных объектов. Охрана водных объектов от загрязнения и засорения. Санитарно-эпидемиологические требования к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения по Федеральному закону «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

10. Управление в области использования и охраны водных объектов.

10.1. Полномочия Российской Федерации в области использования и охраны водных объектов. Федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие государственное управление использованием и охраной водного фонда. Полномочия субъектов Российской Федерации в области водных отношений. Полномочия органов местного самоуправления в области водных отношений. Бассейновый подход в регулировании водных отношений, бассейновые округа, бассейновые советы. Гидрографическое и водохозяйственное районирование территории Российской Федерации.

10.2. Функции управления. Схемы комплексного использования и охраны водных объектов. Водохозяйственные балансы. Нормирование забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта, сброса сточных вод, допустимого воздействия на водные объекты и целевых показателей качества воды в водных объектах. Резервирование источников питьевого водоснабжения. Государственный мониторинг водных объектов. Государственный водный реестр. Государственный контроль и надзор за использованием и охраной водных объектов..

11. Платность использования водных объектов. Водный налог. Плата за пользование водными объектами по договору водопользования.

12. Защита прав пользования водными объектами. Разрешение споров о водопользовании.

13. Юридическая ответственность за нарушение водного законодательства. Основания ответственности. Виды ответственности. Уголовная ответственность. Административная ответственность. Возмещение вреда.

**Тема 32. Правовое регулирование использования, восстановления, охраны и защиты лесов.**

1. Лесное законодательство. Основные принципы лесного законодательства. Лесной кодекс Российской Федерации. Юридическое понятие «лес».
2. Земли, на которых располагаются леса: земли лесного фонда и земли иных категорий.
3. Лесной участок.
  - 3.1. Право собственности на лесные участки
  - 3.2. Иные права на лесные участки. Договор аренды лесного участка
4. Договор купли-продажи лесных насаждений.
5. Аукционы по продаже права на заключение договора аренды лесного участка, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений
6. Подразделение лесов по целевому назначению. Особо защитные участки лесов.
  - 6.1. Защитные леса. Категории защитных лесов.
  - 6.2. Эксплуатационные леса.
  - 6.3. Резервные леса
7. Использование лесов.
  - 7.1. Лесная декларация. Отчет об использовании лесов.
  - 7.2. Виды использования лесов: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; 14) переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; 16) иные виды использования лесов.
8. Пребывание граждан в лесах. Ограничения пребывания граждан в лесах в целях обеспечения пожарной безопасности или санитарной безопасности в лесах.
9. Охрана лесов. Охрана лесов от пожаров.
10. Защита лесов. Воспроизводство лесов. Лесоразведение.
11. Лесоустройство. Проектирование лесничеств и лесопарков. Проектирование эксплуатационных лесов, защитных лесов, резервных лесов, особо защитных участков лесов. Таксация лесов. Проектирование лесных участков.
12. Управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.
  - 12.1. Разграничение полномочий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти, органов местного самоуправления в сфере лесных отношений.
  - 12.2. Планирование в сфере использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов. Лесной план субъекта Российской Федерации.
  - 12.3. Государственный лесопатологический мониторинг. Государственный мониторинг воспроизводства лесов. Мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожарах.
  - 12.4. Лесохозяйственный регламент
  - 12.5. Проект освоения лесов. Государственная или муниципальная экспертиза проекта освоения лесов
  - 12.6. Государственная инвентаризация лесов
  - 12.7. Государственный лесной реестр.
  - 12.8. Государственный кадастровый учет лесных участков.
  - 12.9. Государственная регистрация прав на лесные участки и сделки с ними.
  - 12.10. Федеральный государственный лесной надзор и муниципальный лесной контроль (лесная охрана)..Государственный пожарный надзор в лесах.

13. Плата за использование лесов: арендная плата; плата по договору купли-продажи лесных насаждений. Оценка лесов. Кадастровая стоимость лесных участков.

14. Разрешение споров в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов (лесных споров).

15. Юридическая ответственность за нарушение лесного законодательства. Основания ответственности. Виды ответственности. Уголовная ответственность. Административная ответственность. Возмещение вреда.

### **Тема 33. Правовое регулирование использования и охраны животного мира.**

1. Законодательство о животном мире.

2. Животный мир как природный объект, природный ресурс, объект правоотношений.

Понятие водных биологических ресурсов. Понятие охотничьих ресурсов.

3. Право собственности на объекты животного мира.

4. Виды и способы пользования животным миром. Виды охоты. Виды рыболовства. Особенности правового регулирования аквакультуры (рыбоводства).

5. Права на объекты животного мира лиц, не являющихся их собственниками. Право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов. Право на добычу охотничьих ресурсов.

6. Основания возникновения и прекращения прав на объекты животного мира, водные биологические ресурсы, охотничьи ресурсы.

7. Охрана (сохранение) объектов животного мира и среды их обитания.

8. Управление в области охраны и использования животного мира, сохранении и восстановления среды их обитания. Государственный мониторинг объектов животного мира. Государственный учет и государственный кадастр объектов животного мира. Государственный рыбохозяйственный реестр. Государственный охотхозяйственный реестр. Правила рыболовства. Правила охоты. Нормирование в области использования и охраны животного мира. Контроль в области охраны, использования и воспроизводства объектов животного мира и среды их обитания.

9. Плата за пользование объектами животного мира.

10. Разрешение споров в сфере использования и охраны животного мира.

11. Юридическая ответственность за нарушение законодательства о животном мире. Основания ответственности. Виды ответственности. Уголовная ответственность. Административная ответственность. Возмещение вреда.

### **Тема 34. Правовое регулирование использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа Российской Федерации.**

1. Законодательство о континентальном шельфе Российской Федерации. Федеральный закон «О континентальном шельфе Российской Федерации».

2. Понятие континентального шельфа. Понятие природных ресурсов континентального шельфа. Минеральные и живые ресурсы континентального шельфа.

3. Право пользования участками на континентальном шельфе.

3.1. Виды пользования: а) изучение, разведка и разработка минеральных ресурсов; б) использование живых ресурсов; в) создание, эксплуатация, использование искусственных островов, установок, сооружений, деятельности на них; г) прокладка подводных кабелей и трубопроводов; д) морские научные исследования; е) захоронение отходов и иных материалов.

3.2. Основания возникновения права пользования участками на континентальном шельфе. Лицензии на изучение, разведку и разработку минеральных ресурсов. Лицензия на промысел. Разрешения на создание искусственных островов, установок, сооружений, проведение морских научных исследований, захоронение отходов.

3.3. Прекращение права пользования участками на континентальном шельфе.

4. Управление в сфере использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа.

5. Охрана континентального шельфа, его природных ресурсов.

6. Юридическая ответственность за нарушение установленных законодательством правил использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа Российской Федерации. Основания ответственности. Виды ответственности. Уголовная ответственность. Административная ответственность. Возмещение вреда.

### **Тема 35. Правовое регулирование использования и охраны природных ресурсов исключительной экономической зоны Российской Федерации.**

1. Законодательство об исключительной экономической зоне Российской Федерации. Федеральный закон «Об исключительной экономической зоне Российской Федерации».

2. Понятие исключительной экономической зоны. Понятие природных ресурсов исключительной экономической зоны.

3. Право пользования природными ресурсами исключительной экономической зоны. Промысел водных биоресурсов в исключительной экономической зоне.

3.1. Возникновение права пользования природными ресурсами исключительной экономической зоны. Разрешения на промысел водных биоресурсов в исключительной экономической зоне.

3.2. Прекращение права пользования природными ресурсами исключительной экономической зоны

4. Управление использованием и охраной природных ресурсов исключительной экономической зоны.

5. Охрана исключительной экономической зоны, ее природных ресурсов.

6. Юридическая ответственность за нарушение установленных законодательством правил использования и охраны природных ресурсов исключительной экономической зоны Российской Федерации. Основания ответственности. Виды ответственности. Уголовная ответственность. Административная ответственность. Возмещение вреда.

#### **Специальная часть:**

### **Раздел 10. Правовое регулирование охраны и устойчивого использования земельных ресурсов в международном праве и праве зарубежных стран:**

#### **Тема 36. Международно-правовое регулирование охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов.**

1. Международно-правовые основы обеспечения охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов.

1.1. Универсальные международные документы. Программа действий по дальнейшему осуществлению «Повестки дня на XXI век», принятая XIX Специальной сессией ООН. Июнь 1997 г. (раздел 62. Земельные ресурсы и устойчивое сельское хозяйство»). Решение III/11 Конференции сторон Конвенции о биологическом разнообразии.

1.2. Региональные международные документы. Декларация министров по вопросам окружающей среды региона Европейской экономической комиссии Организации Объединенных Наций (София, 25 октября 1995 г.). Экологическая программа для Европы (София, 23—25 октября 1995 г.) и др.

2.3. Двусторонние документы.

2. Меры обеспечения охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов.

2.1. Определение районов, где ухудшается состояние земель. Обеспечение участия в этих процедурах всех заинтересованных сторон в том числе фермеров, мелких производителей продовольствия, коренных народов, неправительственных организаций, женщин.

2.2. Меры по обеспечению доступа к земле и прав на землю, доступа к кредитам и профессиональной подготовке.

2.3. Меры по устранению проблем, препятствующих фермерам, особенно мелким, и крестьянам вкладывать средства в свои земельные участки и крестьянские (фермерские) хозяйства.

3. Меры по сохранению иных природных ресурсов в процессе использования земельных и почвенных ресурсов.



3.1. Меры по сохранению генетических ресурсов растений в процессе использования земельных и почвенных ресурсов. План действий по сохранению и устойчивому использованию при производстве продовольствия в сельском хозяйстве генетических ресурсов растений, принятый на Международной технической конференции по генетическим ресурсам (Лейпциг, 17—23 июня 1996 г.)

3.2. Меры по сохранению ресурсов пресной воды в процессе использования земельных и почвенных ресурсов.

3.3. Меры по обеспечению устойчивой продовольственной безопасности в процессе использования и охраны земельных и почвенных ресурсов. Римская декларация о мировой продовольственной безопасности и План действий, принятые на Всемирной встрече на высшем уровне по проблемам продовольствия (Рим, 13—17 ноября 1996 г.).

### **Тема 37. Международно-правовое регулирование охраны недр, вод, лесов, животного мира, растительного мира и устойчивого использования их ресурсов.**

1. Международно-правовые основы обеспечения изучения, разведки и рационального использования минерально-сырьевых ресурсов, охраны вод, лесов, животного и растительного мира, сохранения и устойчивого развития их ресурсов, прежде всего биологических.

#### 1.1. Универсальные международные документы.

1.1.1. Применительно ко всем природным ресурсам. Стокгольмская декларация. Принята в г. Стокгольме 16 июня 1972 г. на Конференции ООН по проблемам окружающей человека среды (п.3). Заключительный акт Совещания по безопасности и сотрудничеству в Европе». Подписан в г. Хельсинки 1 августа 1975 г. (разделы «Окружающая среда», «Сотрудничество в других секторах»). Итоговый документ Венской встречи 1986 г. представителей государств — участников совещания по безопасности и сотрудничеству в Европе, состоявшейся на основе положений Заключительного акта, относящихся к дальнейшим шагам после Совещания. Подписан в г. Вене 15 января 1989 г. (п.24, 31). Итоговый документ Мадридской встречи 1980 года представителей государств — участников совещания по безопасности и сотрудничеству в Европе, состоявшейся на основе положений Заключительного акта, относящихся к дальнейшим шагам после Совещания. Подписан в г. Мадриде 6 сентября 1983 г. (раздел «Сотрудничество в области экономики, науки и техники и окружающей среды»).

#### 1.1.2. Применительно к отдельным природным ресурсам.

Воды. Декларация принципов, регулирующих режим дна морей и океанов и его недр за пределами действия национальной юрисдикции». Принята 17 декабря 1970 г. Резолюцией 2749 (XXV) на 1933-ем пленарном заседании Генеральной Ассамблеи ООН. Решение III/11 Конференции сторон Конвенции о биологическом разнообразии. Конвенция по охране и использованию трансграничных водотоков и международных озер. (Вместе с Руководящими принципами разработки целевых показателей и критериев качества воды и др. документами). Заключена в г. Хельсинки 17 марта 1992 г. Соглашение об основных принципах взаимодействия в области рационального использования и охраны трансграничных водных объектов. Заключено в г. Москве 11 сентября 1998 г. Конвенция о праве несудоходных видов использования международных водотоков. Конвенция о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение, главным образом в качестве местообитания водоплавающих птиц. (Вместе с Протоколом об изменении Конвенции и Поправками к Конвенции). Конвенция заключена в г. Рамсаре 2 февраля 1971 г. Протокол подписан в г. Париже 3 декабря 1982 г. Поправки приняты 28 мая 1987 г.

Животный и растительный мир. Международная конвенция по защите растений. (Заключена в г. Риме 6 декабря 1951 г.). Конвенция о международной торговле видами дикой фауны и флоры, находящимися под угрозой исчезновения. Заключена в Вашингтоне 3 марта 1973 г.

#### 1.2. Региональные международные документы.

1.2.1. Применительно ко всем природным ресурсам. Декларация министров по вопросам окружающей среды региона Европейской экономической комиссии Организации

Объединенных Наций (ЕЭК/ООН) (Вместе с Основными рекомендациями Экологической программы для Европы). Принята в г. Софии 25 октября 1995 г. Экологическая программа для Европы. Принята в г. Софии 23—25 октября 1995 г.

1.2.2. Применительно к отдельным природным ресурсам.

Недра. Соглашение о сотрудничестве в области изучения, разведки и использования минерально-сырьевых ресурсов, Положение о Межправительственном совете по разведке, использованию и охране недр», «Горная хартия государств — участников Содружества независимых государств». Приняты в г. Москве 27 марта 1997 г.

Животный и растительный мир. Конвенция о создании Европейской и Средиземноморской организаций по защите растений. Заключена в Париже 18 апреля 1951 г. с поправками, внесенными 27 апреля 1955 г. Декларация о сохранении флоры, фауны и среды их обитания. Принята в 1988 г. Решением Е (43) на 43-й сессии Европейской экономической комиссии. Соглашение о Книге редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и растений — Красной книге государств — участников СНГ.

### Тема 38. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.

1. Правовое регулирование земельных отношений в государствах — участниках Содружества независимых государств.

2. Правовое регулирование земельных отношений в государствах — членах Европейского Союза.

3. Правовое регулирование использование земель в США.

## 7. Объем дисциплины:

НАЗВАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	Трудоемкость в зачетных единицах	Объем учебной нагрузки в ак. часах					
		Общая трудоемкость	в том числе ауд. занятий				Самостоятельная работа магистрантов
			Общая аудиторная нагрузка	Лекций	Семинаров	Учебно-практические занятия	
Земельное право	3	108	72	36	36	-	36

## 8. Структурированное по темам (разделам) содержание дисциплины (модуля) с указанием отведенного на них количества академических часов и виды учебных занятий:

№/№ Темы	Наименование тем (разделов) дисциплины (модуля), Форма промежуточной аттестации по дисциплине (модулю)	Виды учебной нагрузки и их трудоемкость, часы					Форма текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации*
		Всего часов	Лекции	Семинары	Учебно-практические занятия (лабораторные или практические занятия)	Самостоятельная работа магистранта	
1.	Тема 1. Предмет и система земельного права.	4	2	2	-	-	ДЗ Оп.

							ЗП КЗ ЮЗ
2.	Тема 2. Земельные правовые нормы (нормы земельного права).				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
3.	Тема 3. Земельные правовые отношения.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
4.	Тема 4. Механизм реализации норм земельного права и земельных правоотношений.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
5.	Тема 5. История земельного права.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
6.	Тема 6. Источники земельного права.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
7.	Тема 7. Земельное законодательство: современное состояние, тенденции развития.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
8.	Тема 8. Земельные права и обязанности граждан.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
9.	Тема 9. Право собственности на землю и другие природные ресурсы.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
10.	Тема 10. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков (иные права на землю).	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ

11.	Тема 11. Возникновение, ограничение, изменение и прекращение прав на землю.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
12.	Тема 12. Государственная регистрация, юридическое удостоверение (оформление) прав на землю.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
13.	Тема 13. Правовые основы охраны земель.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
14.	Тема 14. Правовое обеспечение мелиорации земель.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
15.	Тема 15. Понятие и общая характеристика организационного механизма (управления) в сфере использования и охраны земель.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
16.	Тема 16. Функции органов управления в сфере использования и охраны земель.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
17.	Тема 17. Органы исполнительной власти, осуществляющие функции управления в сфере использования и охраны земель.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
18.	Тема 18. Понятие и структура экономического механизма в сфере использования и охраны земель.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
19.	Тема 19. Плата за землю. Оценка земли.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
20.	Тема 20. Гарантии и защита прав на землю.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп.

							ЗП КЗ ЮЗ
21.	Тема 21. Рассмотрение земельных споров.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
22.	Тема 22. Юридическая ответственность за земельные правонарушения.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
23.	Тема 23. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
24.	Тема 24. Правовой режим земель населенных пунктов.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
25.	Тема 25. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
26.	Тема 26. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
27.	Тема 27. Правовой режим земель лесного фонда.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
28.	Тема 28. Правовой режим земель водного фонда.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
29.	Тема 29. Правовой режим земель запаса.				-		ДЗ Оп. ЗП

							КЗ ЮЗ
30.	Тема 30. Правовое регулирование использования и охраны недр.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
31.	Тема 31. Правовое регулирование использования и охраны вод.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
32.	Тема 32. Правовое регулирование использования, восстановления, охраны и защиты лесов.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
33.	Тема 33. Правовое регулирование использования и охраны животного мира.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
34.	Тема 34. Правовое регулирование использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа Российской Федерации.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
35.	Тема 35. Правовое регулирование использования и охраны природных ресурсов исключительной экономической зоны Российской Федерации.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
36.	Тема 36. Международно-правовое регулирование охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов.	6	2	2	-	2	ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
37.	Тема 37. Международно-правовое регулирование охраны недр, вод, лесов, животного мира, растительного мира и устойчивого использования их ресурсов.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ
38.	Тема 38. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.				-		ДЗ Оп. ЗП КЗ ЮЗ

Промежуточная аттестация:	2
ИТОГО: 108	

\*ДЗ- домашнее задание, Оп- устный опрос, КР- контрольная работа, Т- тестирование, Э- эссе, Рф – реферат, Д- доклад, Дл – деловая игра, КЗ – кейс-задача, ЮЗ- юридическое заключение, ПрЗ- практические задачи, ЗП- подготовка законопроекта, ЗП- подготовка законопроекта.

## 9. Текущий контроль и промежуточная аттестация:

### Текущий контроль:

- выполнение домашнего задания,
- устный опрос во время семинарского занятия,
- работа над подготовкой законопроекта,
- подготовка юридического заключения,
- решение кейс-задачи.

### Промежуточная аттестация:

- курсовая работа (по выбору студента),
- экзамен (VII семестр).

## 10. Фонд оценочных средств (ФОС) для оценивания результатов обучения по дисциплине (модулю):

Перечень оценочных средств, применяемых на каждом этапе проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по дисциплине, представлены в таблице

Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
<b>Оценочные средства текущего контроля</b>		
Домашнее задание	Результат самостоятельной работы студента, представляющий собой внеаудиторное выполнение письменных заданий, порученных преподавателем с целью формирования у студента практических умений и навыков самостоятельного применения знаний.	Список примерных письменных домашних заданий (см. п. 12 РПД).
Устный опрос	Способ текущего контроля, организованный в виде беседы преподавателя со студентом на темы, связанные с изучаемой дисциплиной (модулем), и рассчитанный на выявление объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме, проблеме и т.п.	Список примерных вопросов (см. п. 12 РПД).
Подготовка законопроекта	Результат самостоятельной работы магистранта, представляющий собой разработку правового документа в виде проекта законопроекта с целью формирования практических умений и навыков.	Примерный список законопроектов для подготовки (см. п. 12 РПД).
Кейс-задача	Результат самостоятельной работы магистранта, представляющий собой	Образец кейс-задачи (см. п. 12 РПД).

	практическое решение правовой задачи с конкретным вопросом и (или) заданием.	
Подготовка юридического заключения	Результат самостоятельной работы магистранта, представляющий собой разработку правового документа в виде юридического заключения с целью формирования практических умений и навыков.	Примерный перечень заданий для подготовки юридического заключения (см. п. 12 РПД).
<b>Оценочные средства промежуточной аттестации</b>		
Курсовая работа	Результат самостоятельной работы студента, представляющий собой вид научно-исследовательской деятельности по определенной теме, где автор раскрывает суть исследуемой правовой проблемы, приводит различные точки зрения, анализирует судебную и правоприменительную практику, а также излагает собственные взгляды и выводы на проблематику вопроса.	Список примерных тем курсовых работ (см. п. 12 РПД).
Экзамен	Итоговая форма аттестации, с помощью которой определяется уровень знаний, умений и навыков усвоенного материала.	Список вопросов к экзамену (см. п. 13 РПД).

#### 11. Шкала оценивания:

Планируемые результаты	Критерии оценивания результатов обучения			
	2 / не зачтено	3 / зачтено	4 / зачтено	5 / зачтено
<b>Знает</b> источники поиска информации для решения поставленной задачи. Код 31 (УК-1. Б)	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об источниках поиска информации для решения поставленной задачи.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об источниках поиска информации для решения поставленной задачи.	<b>Сформированные систематические знания</b> об источниках поиска информации для решения поставленной задачи.
<b>Умеет</b> использовать различные типы поисковых запросов для решения поставленной задачи. Код У1 (УК-1. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> использовать различные типы поисковых запросов для решения поставленной задачи.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиально го характера)</b> использовать различные типы поисковых запросов для	<b>Успешное и систематическое умение</b> использовать различные типы поисковых запросов для решения поставленной задачи.



			решения поставленной задачи.	
<b>Владеет</b> способностью осуществлять поиск информации для решения поставленной задачи. Код В1 (УК-1. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> осуществления поиска информации для решения поставленной задачи.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> осуществления поиска информации для решения поставленной задачи.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> осуществления поиска информации для решения поставленной задачи.
<b>Знает</b> основные способы анализа информации для решения поставленной задачи. Код 32 (УК-1. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об основных способах анализа информации для решения поставленной задачи.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об основных способах анализа информации для решения поставленной задачи.	<b>Сформированные систематические знания</b> об основных способах анализа информации для решения поставленной задачи.
<b>Умеет</b> выделять существенное в полученной информации для решения поставленной задачи. Код У2 (УК-1. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> выделять существенное в полученной информации для решения поставленной задачи.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиального характера)</b> выделять существенное в полученной информации для решения поставленной задачи.	<b>Успешное и систематическое умение</b> выделять существенное в полученной информации для решения поставленной задачи.
<b>Владеет</b> основными методами анализа для решения поставленной задачи. Код В2 (УК-1. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> владения основными методами анализа для решения поставленной задачи.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> владения основными методами анализа для решения поставленной задачи.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> владения основными методами анализа для решения поставленной задачи.
<b>Знает</b> основные методы и способы обобщения информации для решения поставленной задачи.	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об основных методах и способах обобщения информации для решения	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об основных методах и способах обобщения информации для	<b>Сформированные систематические знания</b> об основных методах и способах обобщения информации для решения поставленной

Код 33 (УК-1. Б).		поставленной задачи.	решения поставленной задачи.	задачи.
<b>Умеет</b> обобщать и систематизировать информацию для решения поставленной задачи. Код УЗ (УК-1. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> обобщать и систематизировать информацию для решения поставленной задачи.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> обобщать и систематизировать информацию для решения поставленной задачи.	<b>Успешное и систематическое умение</b> обобщать и систематизировать информацию для решения поставленной задачи.
<b>Владеет</b> навыками обобщения и систематизации информации для решения поставленной задачи. Код. ВЗ (УК-1. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> обобщения и систематизации информации для решения поставленной задачи.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> обобщения и систематизации информации для решения поставленной задачи.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> обобщения и систематизации информации для решения поставленной задачи.
<b>Знает</b> базовые понятия права. Код 31 (УК-16. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о базовых понятиях права.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о базовых понятиях права.	<b>Сформированные систематические знания</b> о базовых понятиях права.
<b>Умеет</b> использовать правовые знания в различных сферах жизнедеятельности. Код У1 (УК-16. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> использовать правовые знания в различных сферах жизнедеятельности.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> использовать правовые знания в различных сферах жизнедеятельности.	<b>Успешное и систематическое умение</b> использовать правовые знания в различных сферах жизнедеятельности.
<b>Владеет</b> навыками использования правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности. Код В1 (УК-16. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> использования правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> использования правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> использования правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности.

<b>Знает</b> основы коррупционного поведения. Код 32 (УК-16. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об основах коррупционного поведения.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об основах коррупционного поведения.	<b>Сформированные систематические знания</b> об основах коррупционного поведения.
<b>Умеет</b> использовать знания о коррупционном поведении в социальной и профессиональной среде. Код У2 (УК-16. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> использовать знания о коррупционном поведении в социальной и профессиональной среде.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> использовать знания о коррупционном поведении в социальной и профессиональной среде.	<b>Успешное и систематическое умение</b> использовать знания о коррупционном поведении в социальной и профессиональной среде.
<b>Владеет</b> навыком нетерпимого отношения к коррупционному поведению в социальной и профессиональной среде. Код В2 (УК-16. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> нетерпимого отношения к коррупционному поведению в социальной и профессиональной среде.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> нетерпимого отношения к коррупционному поведению в социальной и профессиональной среде.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> нетерпимого отношения к коррупционному поведению в социальной и профессиональной среде.
<b>Знает</b> основные тенденции развития права в отечественном и зарубежном правовом порядке. Код 31 (ОПК-1. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об основных тенденциях развития права в отечественном и зарубежном правовом порядке.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об основных тенденциях развития права в отечественном и зарубежном правовом порядке.	<b>Сформированные систематические знания</b> об основных тенденциях развития права в отечественном и зарубежном правовом порядке.
<b>Умеет</b> анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правовом порядке. Код У1 (ОПК-1. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правовом порядке.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правовом порядке.	<b>Успешное и систематическое умение</b> анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правовом порядке.

		правопорядках.	формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правопорядках.	
<b>Владеет</b> способностью критически оценивать и анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правопорядках. Код В1 (ОПК-1. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> критически оценивать и анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правопорядках.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> критически оценивать и анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правопорядках.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> критически оценивать и анализировать информацию об основных закономерностях формирования, функционирования и развития права в отечественном и зарубежном правопорядках.
<b>Знает</b> нормы действующего материального и процессуального права, применимые для решения конкретной профессиональной задачи. Код 31 (ОПК-2. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> норм действующего материального и процессуального права, применимых для решения конкретных профессиональных задач.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> норм действующего материального и процессуального права, применимых для решения конкретных профессиональных задач.	<b>Сформированные систематические знания</b> норм действующего материального и процессуального права, применимых для решения конкретных профессиональных задач.
<b>Умеет</b> анализировать и применять необходимые нормы действующего материального и процессуального законодательства для решения конкретной профессиональной задачи. Код У1 (ОПК-2. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> анализировать и применять необходимые нормы действующего материального и процессуального законодательства для решения конкретной профессиональной задачи.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиального характера)</b> анализировать и применять необходимые нормы действующего материального и процессуального законодательства для решения конкретной профессиональной задачи.	<b>Успешное и систематическое умение</b> анализировать и применять необходимые нормы действующего материального и процессуального законодательства для решения конкретной профессиональной задачи.
<b>Владеет</b> способностью	<b>Отсутствие</b>	<b>Наличие отдельных</b>	<b>В целом, сформированные</b>	<b>Сформированные навыки (владения)</b>

решать конкретные профессиональные задачи на основе норм действующего материального и процессуального права. Код В1 (ОПК-2. Б).	<b>навыков (владения, опыта).</b>	<b>навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> решения конкретных профессиональных задач, на основе норм действующего материального и процессуального права.	<b>навыки (владения)</b> решения конкретных профессиональных задач, на основе норм действующего материального и процессуального права.	решения конкретных профессиональных задач, на основе норм действующего материального и процессуального права.
<b>Знает</b> судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи. Код 32 (ОПК-2. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> судебной и правоприменительной практики для решения конкретной профессиональной задачи.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> судебной и правоприменительной практики для решения конкретной профессиональной задачи.	<b>Сформированные систематические знания</b> судебной и правоприменительной практики для решения конкретной профессиональной задачи.
<b>Умеет</b> анализировать и применять судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи. Код У2 (ОПК-2. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> анализировать и применять судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиально го характера)</b> анализировать и применять судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи.	<b>Успешное и систематическое умение</b> анализировать и применять судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи.
<b>Владеет</b> способностью применять сформировавшуюся судебную и правоприменительную практику для решения конкретной профессиональной задачи. Код В2 (ОПК-2. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> применения сформировавшейся судебной и правоприменительной практики для решения конкретной профессиональной задачи.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> применения сформировавшейся судебной и правоприменительной практики для решения конкретной профессиональной задачи.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> применения сформировавшейся судебной и правоприменительной практики для решения конкретной профессиональной задачи.
<b>Знает</b> основные виды и методы проведения	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об основных видах и	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об	<b>Сформированные систематические знания</b> об основных

экспертизы юридических документов. Код 31 (ОПК-3. Б).		методах проведения экспертизы юридических документов.	основных видах и методах проведения экспертизы юридических документов.	видах и методах проведения экспертизы юридических документов.
<b>Умеет</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении экспертизы юридических документов на предмет соответствия их требованиям действующего законодательства. Код У1 (ОПК-3. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении экспертизы юридических документов на предмет соответствия их требованиям действующего законодательства.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиально го характера)</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении экспертизы юридических документов на предмет соответствия их требованиям действующего законодательства.	<b>Успешное и систематическое умение</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении экспертизы юридических документов на предмет соответствия их требованиям действующего законодательства.
<b>Владеет</b> способностью принимать участие в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задач. Код В1 (ОПК-3. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> участия в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задач.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> участия в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задач.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> участия в экспертной юридической деятельности в рамках поставленной задач.
<b>Знает</b> виды, способы и принципы толкования правовых норм. Код 31 (ОПК-4. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о видах, способах и принципах толкования правовых норм.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о видах, способах и принципах толкования правовых норм.	<b>Сформированные систематические знания</b> о видах, способах и принципах толкования правовых норм.
<b>Умеет</b> юридически грамотно осуществлять анализ и толкование норм права, в том числе выявлять пробелы и коллизии норм права, для решения	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> юридически грамотно осуществлять анализ и толкование норм	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиально го характера)</b>	<b>Успешное и систематическое умение</b> юридически грамотно осуществлять анализ и толкование норм права, в том числе выявлять пробелы и коллизии норм права,

конкретных профессиональных задач. Код У1 (ОПК-4. Б).		права, в том числе выявлять пробелы и коллизии норм права, для решения конкретных профессиональных задач.	юридически грамотно осуществлять анализ и толкование норм права, в том числе выявлять пробелы и коллизии норм права, для решения конкретных профессиональных задач.	для решения конкретных профессиональных задач.
<b>Владеет</b> способностью осуществлять толкование норм права для решения конкретных профессиональных задач. Код В1 (ОПК-4. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> толкования норм права для решения конкретных профессиональных задач.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> толкования норм права для решения конкретных профессиональных задач.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> толкования норм права для решения конкретных профессиональных задач.
<b>Знает</b> виды нормативных правовых актов, виды правовых норм и их структуру, правила юридической техники, в том числе требования к форме и содержанию конкретных юридических документов. Код З1 (ОПК-6. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о видах нормативных правовых актов, видах правовых норм и их структуре, правил юридической техники, в том числе требований к форме и содержанию конкретных юридических документов.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о видах нормативных правовых актов, видах правовых норм и их структуре, правил юридической техники, в том числе требований к форме и содержанию конкретных юридических документов.	<b>Сформированные систематические знания</b> о видах нормативных правовых актов, видах правовых норм и их структуре, правил юридической техники, в том числе требований к форме и содержанию конкретных юридических документов.
<b>Умеет</b> применять правила юридической техники при подготовке проектов нормативных правовых актов и разработке иных юридических документов. Код У1 (ОПК-6. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> применять правила юридической техники при подготовке проектов нормативных правовых актов и разработке иных юридических документов.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> применять правила юридической техники при подготовке проектов нормативных правовых актов и разработке иных	<b>Успешное и систематическое умение</b> применять правила юридической техники при подготовке проектов нормативных правовых актов и разработке иных юридических документов.

			юридических документов.	
<b>Владеет</b> способностью использовать юридическую технику при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов. Код В1 (ОПК-6. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> использования юридической техники при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> использования юридической техники при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> использования юридической техники при подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.
<b>Знает</b> порядок и этапы прохождения процедуры принятия нормативных правовых актов. Код 31 (ПК-1. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о порядке и этапах прохождения процедуры принятия нормативных правовых актов.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о порядке и этапах прохождения процедуры принятия нормативных правовых актов.	<b>Сформированные систематические знания</b> о порядке и этапах прохождения процедуры принятия нормативных правовых актов.
<b>Знает</b> структуру нормативно-правового акта. Код 32 (ПК-1. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о структуре нормативно-правового акта.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о структуре нормативно-правового акта.	<b>Сформированные систематические знания</b> о структуре нормативно-правового акта.
<b>Знает</b> правила действия нормативно-правового акта во времени, пространстве и по кругу лиц. Код 33 (ПК-1. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о правилах действия нормативно-правового акта во времени, пространстве и по кругу лиц.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о правилах действия нормативно-правового акта во времени, пространстве и по кругу лиц.	<b>Сформированные систематические знания</b> о правилах действия нормативно-правового акта во времени, пространстве и по кругу лиц.
<b>Умеет</b> логично и последовательно распределять содержание нормативно-правового акта по главам, статьям, пунктам и подпунктам. Код У1 (ПК-1. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> логично и последовательно распределять содержание нормативно-правового акта по главам, статьям, пунктам и подпунктам.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиального характера)</b> логично и последовательно распределять содержание	<b>Успешное и систематическое умение</b> логично и последовательно распределять содержание нормативно-правового акта по главам, статьям, пунктам и подпунктам.



			нормативно-правового акта по главам, статьям, пунктам и подпунктам.	
<b>Владеет</b> способностью разрабатывать проекты нормативных правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности. Код В1 (ПК-1. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> разработки проектов нормативных правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> разработки проектов нормативных правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> разработки проектов нормативных правовых актов в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности.
<b>Знает</b> особенности действия нормативных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц. Код 31 (ПК-2. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об особенностях действия нормативных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об особенностях действия нормативных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.	<b>Сформированные систематические знания</b> об особенностях действия нормативных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.
<b>Умеет</b> определять подлежащие применению нормативные правовые акты по времени, пространству и кругу лиц. Код У1 (ПК-2. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> определять подлежащие применению нормативные правовые акты по времени, пространству и кругу лиц.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиального характера)</b> определять подлежащие применению нормативные правовые акты по времени, пространству и кругу лиц.	<b>Успешное и систематическое умение</b> определять подлежащие применению нормативные правовые акты по времени, пространству и кругу лиц.
<b>Владеет</b> способностью применения нормативных правовых актов в профессиональной деятельности. Код В1 (ПК-2. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> применения нормативных правовых актов в профессиональной деятельности.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> применения нормативных правовых актов в профессиональной деятельности.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> применения нормативных правовых актов в профессиональной деятельности.

<p><b>Знает</b> нормы материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности. Код 32 (ПК-2. Б).</p>	<p><b>Отсутствие знаний.</b></p>	<p><b>Фрагментарные знания</b> о нормах материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Общие, но не структурированные знания</b> о нормах материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Сформированные систематические знания</b> о нормах материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>
<p><b>Умеет</b> реализовывать на практике нормы материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности. Код У2 (ПК-2. Б).</p>	<p><b>Отсутствие умений.</b></p>	<p><b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> реализовывать на практике нормы материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> реализовывать на практике нормы материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Успешное и систематическое умение</b> реализовывать на практике нормы материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>
<p><b>Владеет</b> способностью реализации норм материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности. Код В2 (ПК-2. Б).</p>	<p><b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b></p>	<p><b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> реализации норм материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> реализации норм материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Сформированные навыки (владения)</b> реализации норм материального и процессуального права в области своей профессиональной деятельности.</p>
<p><b>Знает</b> судебную и правоприменительную практику в области своей профессиональной деятельности. Код 33 (ПК-2. Б).</p>	<p><b>Отсутствие знаний.</b></p>	<p><b>Фрагментарные знания</b> судебной и правоприменительной практики в области своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Общие, но не структурированные знания</b> судебной и правоприменительной практики в области своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Сформированные систематические знания</b> судебной и правоприменительной практики в области своей профессиональной деятельности.</p>
<p><b>Умеет</b> учитывать сложившуюся судебную и правоприменительную практику в своей профессиональной деятельности. Код У3 (ПК-2. Б).</p>	<p><b>Отсутствие умений.</b></p>	<p><b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> учитывать сложившуюся судебную и правоприменительную практику в своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> учитывать сложившуюся судебную и правоприменительную практику в своей профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Успешное и систематическое умение</b> учитывать сложившуюся судебную и правоприменительную практику в своей профессиональной деятельности.</p>

		профессиональной деятельности.	учитывать сложившуюся судебную и правоприменительную практику в своей профессиональной деятельности.	
<b>Владеет</b> способностью использовать судебную и правоприменительную практику в своей профессиональной деятельности. Код В3 (ПК-2. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> использования судебной и правоприменительной практики в своей профессиональной деятельности.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> использования судебной и правоприменительной практики в своей профессиональной деятельности.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> использования судебной и правоприменительной практики в своей профессиональной деятельности.
<b>Знает</b> алгоритм анализа юридических документов. Код 31 (ПК-3).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об алгоритме анализа юридических документов.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об алгоритме анализа юридических документов.	<b>Сформированные систематические знания</b> об алгоритме анализа юридических документов.
<b>Умеет</b> выявлять в юридических документах несогласованные положения, технические ошибки, ошибочное использование правового материала. Код У1 (ПК-3).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> выявлять в юридических документах несогласованные положения, технические ошибки, ошибочное использование правового материала.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиального характера)</b> выявлять в юридических документах несогласованные положения, технические ошибки, ошибочное использование правового материала.	<b>Успешное и систематическое умение</b> выявлять в юридических документах несогласованные положения, технические ошибки, ошибочное использование правового материала.
<b>Владеет</b> способностью анализировать юридические документы. Код В1 (ПК-3).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> анализа юридических документов.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> анализа юридических документов.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> анализа юридических документов.
<b>Знает</b> понятие, признаки и виды юридических	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о понятиях, признаках и видах	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о	<b>Сформированные систематические знания</b> о понятиях,

фактов, в том числе юридического состава, в соответствующей области профессиональной деятельности. Код 32 (ПК-3).		юридических фактов, в том числе юридического состава, в соответствующей области профессиональной деятельности.	понятиях, признаках и видах юридических фактов, в том числе юридического состава, в соответствующей области профессиональной деятельности.	признаках и видах юридических фактов, в том числе юридического состава, в соответствующей области профессиональной деятельности.
<b>Знает</b> юридические приемы и способы установления фактических обстоятельств дела. Код 33 (ПК-3).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о юридических приемах и способах установления фактических обстоятельств дела.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о юридических приемах и способах установления фактических обстоятельств дела.	<b>Сформированные систематические знания</b> о юридических приемах и способах установления фактических обстоятельств дела.
<b>Знает</b> принципы, правила и этапы юридической квалификации. Код 32 (ПК-3).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> о принципах, правилах и этапах юридической квалификации.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> о принципах, правилах и этапах юридической квалификации.	<b>Сформированные систематические знания</b> о принципах, правилах и этапах юридической квалификации.
<b>Умеет</b> анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения. Код У2 (ПК-3).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения.	<b>Успешное и систематическое умение</b> анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения.
<b>Умеет</b> определять юридическую природу конкретных фактических обстоятельств дела. Код У3 (ПК-3).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> определять юридическую природу конкретных фактических обстоятельств дела.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> определять юридическую природу конкретных фактических обстоятельств дела.	<b>Успешное и систематическое умение</b> определять юридическую природу конкретных фактических обстоятельств дела.

<p><b>Владеет</b> способностью анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности. Код В1 (ПК-3).</p>	<p><b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b></p>	<p><b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.</p>	<p><b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.</p>	<p><b>Сформированные навыки (владения)</b> анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности.</p>
<p><b>Знает</b> основные понятия, виды и методы проведения юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. Код 31 (ПК-7. Б).</p>	<p><b>Отсутствие знаний.</b></p>	<p><b>Фрагментарные знания</b> об основных понятиях, видах и методах проведения юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.</p>	<p><b>Общие, но не структурированные знания</b> об основных понятиях, видах и методах проведения юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.</p>	<p><b>Сформированные систематические знания</b> об основных понятиях, видах и методах проведения юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.</p>
<p><b>Умеет</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. Код У1 (ПК-7. Б).</p>	<p><b>Отсутствие умений.</b></p>	<p><b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления</p>	<p><b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях</p>	<p><b>Успешное и систематическое умение</b> использовать теоретические знания, необходимые для участия в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.</p>

		коррупции.	выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.	
<b>Владеет</b> способностью принимать участие в юридической экспертизе нормативно-правовых актов, в том числе с целью выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. Код В1 (ПК-7. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> проведения юридической экспертизы нормативно-правовых актов, в том числе с целью выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> проведения юридической экспертизы нормативно-правовых актов, в том числе с целью выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> проведения юридической экспертизы нормативно-правовых актов, в том числе с целью выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.
<b>Знает</b> основные правила подготовки и построения правового заключения по конкретному правовому вопросу. Код 31 (ПК-8. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об основных правилах подготовки и построения правового заключения по конкретному правовому вопросу.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об основных правилах подготовки и построения правового заключения по конкретному правовому вопросу.	<b>Сформированные систематические знания</b> об основных правилах подготовки и построения правового заключения по конкретному правовому вопросу.
<b>Умеет</b> определять общую структуру юридического заключения, в том числе выбирать и использовать необходимые средства юридической техники, а также организовывать свой труд в процессе подготовки и оформления правового заключения. Код У1 (ПК-8. Б).	<b>Отсутствия умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> определять общую структуру юридического заключения, в том числе выбирать и использовать необходимые средства юридической техники, а также организовывать свой труд в процессе подготовки и оформления правового заключения.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиального характера)</b> определять общую структуру юридического заключения, в том числе выбирать и использовать необходимые средства юридической техники, а также организовывать свой труд в процессе подготовки и	<b>Успешное и систематическое умение</b> определять общую структуру юридического заключения, в том числе выбирать и использовать необходимые средства юридической техники, а также организовывать свой труд в процессе подготовки и оформления правового заключения.

			оформления правового заключения.	
<b>Владеет</b> необходимой юридической терминологией для подготовки правового заключения, способностью поиска информации, выбора правовой нормы, правовой позиции при подготовке аргументации в содержании правового заключения. Код В1 (ПК-8. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> владения юридической терминологией для подготовки правового заключения, способностью поиска информации, выбора правовой нормы, правовой позиции при подготовке аргументации в содержании правового заключения.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> владения юридической терминологией для подготовки правового заключения, способностью поиска информации, выбора правовой нормы, правовой позиции при подготовке аргументации в содержании правового заключения.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> владения юридической терминологией для подготовки правового заключения, способностью поиска информации, выбора правовой нормы, правовой позиции при подготовке аргументации в содержании правового заключения.
<b>Знает</b> источники поиска научной информации по теме исследования. Код 31 (ПК-14. Б)	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об источниках поиска научной информации по теме исследования.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об источниках поиска научной информации по теме исследования.	<b>Сформированные систематические знания</b> об источниках поиска научной информации по теме исследования.
<b>Умеет</b> использовать различные типы поисковых запросов для поиска научной информации. Код У1 (ПК-14. Б)	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> использовать различные типы поисковых запросов для поиска научной информации.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности непринципиально го характера)</b> использовать различные типы поисковых запросов для поиска научной информации.	<b>Успешное и систематическое умение</b> использовать различные типы поисковых запросов для поиска научной информации.
<b>Владеет</b> способностью осуществлять поиск научной информации по теме исследования. Код В1 (ПК-14. Б)	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> поиска научной информации по теме исследования.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> поиска научной информации по теме исследования.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> поиска научной информации по теме исследования.
<b>Знает</b> основные способы анализа научной	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об основных способах	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об	<b>Сформированные систематические знания</b> об основных

информации по теме исследования. Код 32 (ПК-14. Б).		анализа научной информации по теме исследования.	основных способах анализа научной информации по теме исследования.	способах анализа научной информации по теме исследования.
<b>Умеет</b> выделять существенное в полученной научной информации. Код У2 (ПК-14. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> выделять существенное в полученной научной информации.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиально го характера)</b> выделять существенное в полученной научной информации.	<b>Успешное и систематическое умение</b> выделять существенное в полученной научной информации.
<b>Владеет</b> основными методами анализа научной информации по теме исследования. Код В2 (ПК-14. Б).	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> анализа научной информации по теме исследования.	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> анализа научной информации по теме исследования.	<b>Сформированные навыки (владения)</b> анализа научной информации по теме исследования.
<b>Знает</b> основные методы и способы обобщения научной информации по теме исследования. Код 33 (ПК-14. Б).	<b>Отсутствие знаний.</b>	<b>Фрагментарные знания</b> об основных методах и способах обобщения научной информации по теме исследования.	<b>Общие, но не структурированные знания</b> об основных методах и способах обобщения научной информации по теме исследования.	<b>Сформированные систематические знания</b> об основных методах и способах обобщения научной информации по теме исследования.
<b>Умеет</b> обобщать и систематизировать научную информацию по теме исследования. Код У3 (ПК-14. Б).	<b>Отсутствие умений.</b>	<b>В целом успешное, но не систематическое умение</b> обобщать и систематизировать научную информацию по теме исследования.	<b>В целом успешное, но содержащее отдельные пробелы умение (допускает неточности неприципиально го характера)</b> обобщать и систематизировать научную информацию по теме исследования.	<b>Успешное и систематическое умение</b> обобщать и систематизировать научную информацию по теме исследования.
<b>Владеет</b> способностью обобщения и систематизации научной	<b>Отсутствие навыков (владения, опыта).</b>	<b>Наличие отдельных навыков (наличие фрагментарного опыта)</b> обобщения	<b>В целом, сформированные навыки (владения)</b> обобщения и	<b>Сформированные навыки (владения)</b> обобщения и систематизации научной информации



информации по теме исследования. Код ВЗ (ПК-14. Б).		и систематизации научной информации по теме исследования.	систематизации научной информации по теме исследования.	по теме исследования.
---	--	---	---	-----------------------

## **12. Типовые контрольные задания или иные материалы для проведения текущего контроля успеваемости.**

### **Примерные контрольные вопросы для устного ответа студента на семинарском занятии:**

#### **Общая часть:**

#### **Раздел 1. Понятие, содержание и история земельного права:**

##### **Тема 1. Предмет и система земельного права:**

- дайте понятие общественных земельных отношений,
- расскажите об особенностях общественных земельных отношений,
- дайте характеристику правового статуса субъектов земельных отношений,
- расскажите об особенностях объектов земельных отношений.

##### **Тема 2. Земельные правовые нормы (нормы земельного права)**

- дайте понятие земельных правовых норм,
- перечислите виды земельных правовых норм.

##### **Тема 3. Земельные правовые отношения:**

- дайте понятие земельных правовых отношений,
- перечислите виды земельных правоотношений,
- расскажите об основаниях возникновения земельных правоотношений,
- расскажите об объектах земельных правоотношений,
- дайте правовую характеристику земли как природного объекта и природного ресурса.

##### **Тема 4. Механизм реализации норм земельного права и земельных правоотношений:**

- дайте понятие механизма реализации норм земельного права и земельных правоотношений,
- расскажите о структуре МРЗП,
- расскажите о факторах эффективности МРЗП.

##### **Тема 5. История земельного права:**

- расскажите об истоках правового регулирования общественных земельных отношений,
- расскажите о правовом регулировании общественных земельных отношений по русскому земельному праву,
- расскажите о правовом регулировании общественных земельных отношений по советскому земельному праву,
- расскажите о правовом регулировании общественных земельных отношений в СССР в период «перестройки» (1985—1990 гг.). Основы законодательства о земле Союза ССР и союзных республик,
- расскажите о правовом регулировании земельных общественных отношений в период проведения земельной реформы (1991 — н/вр.).

#### **Раздел 2. Источники (формы) земельного права. Современное земельное законодательство:**

##### **Тема 6. Источники земельного права:**

- дайте понятие и расскажите о системе источников земельного права,
- расскажите о конституционных основах земельного права,
- расскажите о законодательных и иных нормативных правовых актах как источниках земельного права,
- расскажите о нормативных договорах как источниках земельного права.

##### **Тема 7. Земельное законодательство: современное состояние, тенденции развития:**

- расскажите о предмете земельного законодательства как самостоятельной отрасли законодательства, составной части системы российского законодательства,
- расскажите о целях и задачах земельного законодательства,
- расскажите о современной системе земельного законодательства,

- расскажите об основных тенденциях развития (формирования нового) земельного законодательства,
- расскажите об особенностях кодификации земельного законодательства.

### **Раздел 3. Права на землю (земельные права):**

#### **Тема 8. Земельные права и обязанности граждан:**

- расскажите о земельных правах и обязанностях граждан,
- расскажите о системе земельных прав и обязанности граждан и их объединений,
- расскажите о принципах правового регулирования земельных прав и обязанностей граждан,
- расскажите об обязанности государства, органов местного самоуправления по обеспечению земельных прав граждан и их объединений.

#### **Тема 9. Право собственности на землю и другие природные ресурсы:**

- дайте понятие собственности и права собственности на землю и другие природные ресурсы,
- расскажите о частной собственности на землю: юридических лиц, граждан,
- расскажите об объектах права собственности на землю: земельный участок,
- расскажите о содержании права собственности на землю.

#### **Тема 10. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков (иные права на землю):**

- дайте понятие и перечислите виды прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков,
- перечислите виды прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков,
- расскажите о содержании прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.

#### **Тема 11. Возникновение, ограничение, изменение и прекращение прав на землю:**

- расскажите о возникновении прав на землю,
- расскажите о приватизации земель,
- расскажите о предоставлении земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности,
- расскажите об основаниях и порядке установления сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,
- расскажите об основаниях и порядке выдачи разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута,
- расскажите об ограничениях прав на землю.

#### **Тема 12. Государственная регистрация, юридическое удостоверение (оформление) прав на землю:**

- расскажите о государственной регистрации прав на землю,
- расскажите о случаях нотариального удостоверения сделок с землей,
- расскажите о документах, удостоверяющих (юридически оформляющие) права на землю.

### **Раздел 4. Правовое обеспечение охраны земель, рационального использования земельных (почвенных) ресурсов:**

#### **Тема 13. Правовые основы охраны земель:**

- расскажите о принципе охраны земель как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории,
- расскажите о целях охраны земель,
- расскажите о содержании охраны земель,
- расскажите о правовом регулировании разработки и реализации федеральных, региональных и местных программ охраны земель,
- расскажите об экологических и санитарно-гигиенических и иных требованиях к внедрению новых технологий, осуществлению программ мелиорации земель и повышения плодородия почв, а также размещению, проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов, влияющих на состояние земель, по действующему законодательству.

#### **Тема 14. Правовое обеспечение мелиорации земель:**

- расскажите о правовых основах мелиорации земель,
- расскажите о мелиорации земель как системе мер по коренному улучшению земель путем проведения гидротехнических, культур технических, химических, противоэрозионных, агролесомелиоративных, агротехнических и других мелиоративных мероприятий,
- перечислите типы и виды мелиорации земель по действующему законодательству,
- расскажите о специальном разрешении (лицензии) как основание деятельности граждан и юридических лиц в области мелиорации земель.

#### **Раздел 5. Организационный механизм в сфере использования и охраны земель:**

#### **Тема 15. Понятие и общая характеристика организационного механизма (управления) в сфере использования и охраны земель:**

- дайте понятие организационного механизма (управления) в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о цели управления в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о принципах управления в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о видах управления в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о методах управления в сфере использования и охраны земель.

#### **Тема 16. Функции органов управления в сфере использования и охраны земель:**

- расскажите об информационном обеспечении в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о государственном кадастровом учете земель,
- расскажите о планировании мероприятий по использованию и охране земель,
- расскажите о зонировании территорий муниципального образования как функция управления в сфере использования и охраны земель, заключающаяся в установлении территориальных зон и градостроительных регламентов.

#### **Тема 17. Органы исполнительной власти, осуществляющие функции управления в сфере использования и охраны земель:**

- расскажите о федеральных органах исполнительной власти в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о федеральных органах исполнительной власти и их территориальных органах, осуществляющих функции управления использованием и охраны земель в соответствующих сферах управления,
- расскажите о федеральных органах исполнительной власти, осуществляющих смежные функции в сфере использования и охраны земель,
- расскажите об иных федеральных органах исполнительной власти, осуществляющие отдельные функции управления в сфере использования и охраны земель, иных природных ресурсов.

#### **Раздел 6. Правовое обеспечение экономического механизма в сфере использования и охраны земель:**

#### **Тема 18. Понятие и структура экономического механизма в сфере использования и охраны земель:**

- расскажите об экономическом механизме в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о правовых основах экономического механизма в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о структуре экономического механизма в сфере использования и охраны земель.

#### **Тема 19. Плата за землю. Оценка земли:**

- дайте понятие платы за землю как элемента экономического механизма в сфере использования и охраны земель,
- расскажите о формах платы за землю,
- расскажите о кадастровой стоимости земельного участка,
- расскажите об определении цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

- расскажите об особенности определения размера возмещения в связи с изъятием земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

#### **Раздел 7. Юридический механизм в сфере использования и охраны земель:**

##### **Тема 20. Гарантии и защита прав на землю:**

- расскажите о соотношении гарантий и защиты прав на землю,
- расскажите о системе гарантий прав на землю,
- расскажите о защите прав на землю, способы защиты прав на землю.

##### **Тема 21. Рассмотрение земельных споров:**

- расскажите о судебном порядке разрешения земельных споров, разрешение земельных споров в судах, арбитражных судах, третейских судах,
- расскажите о судебной практике применения земельного законодательства,
- расскажите об административном порядке разрешения земельных споров.

##### **Тема 22. Юридическая ответственность за земельные правонарушения:**

- расскажите о юридической ответственности за земельные правонарушения,
- расскажите об основаниях ответственности: юридические и фактические,
- расскажите о видах юридической ответственности за земельные правонарушения: уголовная, административная, дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения.

#### **Особенная часть:**

#### **Раздел 8. Правовой режим отдельных категорий земель:**

##### **Тема 23. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения:**

- расскажите о правовом режиме земель сельскохозяйственного назначения,
- расскажите о составе земель сельскохозяйственного назначения,
- расскажите о принципах правового регулирования отношений по использованию и охране земель сельскохозяйственного назначения,
- расскажите о субъектах прав на земли сельскохозяйственного назначения.

##### **Тема 24. Правовой режим земель населенных пунктов:**

- расскажите о правовом режиме земель населенных пунктов, граница городских и сельских населенных пунктов,
- расскажите о видах населенных пунктов: города, рабочие, курортные и дачные поселки, сельские населенные пункты,
- расскажите о территориальных зонах в составе земель населенных пунктов.

##### **Тема 25. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:**

- расскажите о правовом режиме земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения,
- расскажите о составе земель промышленности и иного специального назначения,
- расскажите о субъектах прав на земли промышленности и иного специального назначения,
- расскажите об особенности управления землями промышленности и иного специального назначения,
- расскажите об особенности правового режима отдельных видов данной категории земель.

##### **Тема 26. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов:**

- расскажите о правовом режиме земель особо охраняемых территорий и объектов,
- расскажите о составе особо охраняемых территорий и объектов,
- расскажите об особо ценных землях,

##### **Тема 27. Правовой режим земель лесного фонда:**

- расскажите о правовом режиме земель лесного фонда,
- расскажите о составе земель лесного фонда,

- расскажите о правовом значении подразделения лесов по целевому назначению для правового режима земель лесного фонда,
- расскажите о субъектах прав на земли лесного фонда,
- расскажите об особенностях возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей субъектов на землях лесного фонда.

**Тема 28. Правовой режим земель водного фонда:**

- расскажите о правовом режиме земель водного фонда,
- расскажите о составе земель водного фонда,
- дайте характеристику права собственности на земли водного фонда,
- расскажите об ограничениях оборотоспособности земель водного фонда.

**Тема 29. Правовой режим земель запаса:**

- расскажите о правовом режиме земель запаса,
- расскажите о составе земель запаса,
- расскажите об особенностях управления землями запаса.

**Раздел 9. Правовой режим использования и охраны иных природных ресурсов:**

**Тема 30. Правовое регулирование использования и охраны недр:**

- дайте характеристику законодательства о недрах,
- расскажите о праве пользования недрами,
- расскажите об основаниях возникновения права пользования недрами,
- расскажите о содержании права пользования недрами (основные права и обязанности пользователей недрами),
- расскажите о платности пользования недрами.

**Тема 31. Правовое регулирование использования и охраны вод:**

- дайте характеристику водного законодательства,
- дайте характеристику права собственности на водные объекты,
- расскажите о праве пользования водными объектами,
- расскажите о порядке предоставления водных объектов в пользование,
- расскажите об основаниях и порядке прекращения пользования водными объектами.

**Тема 32. Правовое регулирование использования, восстановления, охраны и защиты лесов:**

- дайте характеристику лесного законодательства,
- дайте характеристику права собственности на лесные участки,
- расскажите о договоре купли-продажи лесных насаждений,
- расскажите о подразделении лесов по целевому назначению, особо защитные участки лесов.

**Тема 33. Правовое регулирование использования и охраны животного мира:**

- дайте характеристику законодательства о животном мире,
- дайте характеристику права собственности на объекты животного мира,
- расскажите о видах и способах пользования животным миром,
- расскажите об основаниях возникновения и прекращения прав на объекты животного мира, водные биологические ресурсы, охотничьи ресурсы.

**Тема 34. Правовое регулирование использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа Российской Федерации:**

- дайте характеристику законодательства о континентальном шельфе Российской Федерации, федеральный закон «О континентальном шельфе Российской Федерации»,
- расскажите о праве пользования участками на континентальном шельфе,
- расскажите об управлении в сфере использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа,
- расскажите о юридической ответственности за нарушение установленных законодательством правил использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа Российской Федерации.

**Тема 35. Правовое регулирование использования и охраны природных ресурсов исключительной экономической зоны Российской Федерации:**

- дайте характеристику законодательства об исключительной экономической зоне Российской Федерации, федеральный закон «Об исключительной экономической зоне Российской Федерации»,
- расскажите о праве пользования природными ресурсами исключительной экономической зоны,
- расскажите о возникновении права пользования природными ресурсами исключительной экономической зоны.

**Специальная часть:**

**Раздел 10. Правовое регулирование охраны и устойчивого использования земельных ресурсов в международном праве и праве зарубежных стран:**

**Тема 36. Международно-правовое регулирование охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов:**

- расскажите о международно-правовых основах обеспечения охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов,
- расскажите о мерах обеспечения охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов,
- расскажите о мерах по сохранению иных природных ресурсов в процессе использования земельных и почвенных ресурсов.

**Тема 37. Международно-правовое регулирование охраны недр, вод, лесов, животного мира, растительного мира и устойчивого использования их ресурсов:**

- расскажите о международно-правовых основах обеспечения изучения, разведки и рационального использования минерально-сырьевых ресурсов, охраны вод, лесов, животного и растительного мира, сохранения и устойчивого развития их ресурсов,
- расскажите о Декларации министров по вопросам окружающей среды региона Европейской экономической комиссии Организации Объединенных Наций (ЕЭК/ООН) (Вместе с Основными рекомендациями Экологической программы для Европы).

**Тема 38. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах:**

- расскажите о правовом регулировании земельных отношений в государствах — участниках Содружества независимых государств,
- расскажите о правовом регулировании земельных отношений в государствах — членах Европейского Союза,
- расскажите о правовом регулировании использования земель в США.

**Примерные письменные домашние задания (самостоятельная работа студента):**

**Общая часть:**

**Раздел 1. Понятие, содержание и история земельного права:**

**Тема 1. Предмет и система земельного права:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 2. Земельные правовые нормы (нормы земельного права)**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 3. Земельные правовые отношения:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 4. Механизм реализации норм земельного права и земельных правоотношений:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 5. История земельного права:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

### **Раздел 2. Источники (формы) земельного права. Современное земельное законодательство:**

#### **Тема 6. Источники земельного права:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 7. Земельное законодательство: современное состояние, тенденции развития:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

### **Раздел 3. Права на землю (земельные права):**

#### **Тема 8. Земельные права и обязанности граждан:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 9. Право собственности на землю и другие природные ресурсы:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 10. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков (иные права на землю):**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 11. Возникновение, ограничение, изменение и прекращение прав на землю:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 12. Государственная регистрация, юридическое удостоверение (оформление) прав на землю:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Раздел 4. Правовое обеспечение охраны земель, рационального использования земельных (почвенных) ресурсов:**

##### **Тема 13. Правовые основы охраны земель:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

##### **Тема 14. Правовое обеспечение мелиорации земель:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Раздел 5. Организационный механизм в сфере использования и охраны земель:**

##### **Тема 15. Понятие и общая характеристика организационного механизма (управления) в сфере использования и охраны земель:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

##### **Тема 16. Функции органов управления в сфере использования и охраны земель:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

##### **Тема 17. Органы исполнительной власти, осуществляющие функции управления в сфере использования и охраны земель:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Раздел 6. Правовое обеспечение экономического механизма в сфере использования и охраны земель:**

##### **Тема 18. Понятие и структура экономического механизма в сфере использования и охраны земель:**



- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 19. Плата за землю. Оценка земли:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

### **Раздел 7. Юридический механизм в сфере использования и охраны земель:**

#### **Тема 20. Гарантии и защита прав на землю:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 21. Рассмотрение земельных споров:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 22. Юридическая ответственность за земельные правонарушения:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Особенная часть:**

### **Раздел 8. Правовой режим отдельных категорий земель:**

#### **Тема 23. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 24. Правовой режим земель населенных пунктов:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

#### **Тема 25. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 26. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,

- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 27. Правовой режим земель лесного фонда:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,

- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 28. Правовой режим земель водного фонда:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,

- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 29. Правовой режим земель запаса:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,

- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Раздел 9. Правовой режим использования и охраны иных природных ресурсов:**

**Тема 30. Правовое регулирование использования и охраны недр:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,

- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 31. Правовое регулирование использования и охраны вод:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,

- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 32. Правовое регулирование использования, восстановления, охраны и защиты лесов:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,

- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 33. Правовое регулирование использования и охраны животного мира:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,

- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,

- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 34. Правовое регулирование использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа Российской Федерации:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 35. Правовое регулирование использования и охраны природных ресурсов исключительной экономической зоны Российской Федерации:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Специальная часть:**

**Раздел 10. Правовое регулирование охраны и устойчивого использования земельных ресурсов в международном праве и праве зарубежных стран:**

**Тема 36. Международно-правовое регулирование охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 37. Международно-правовое регулирование охраны недр, вод, лесов, животного мира, растительного мира и устойчивого использования их ресурсов:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Тема 38. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах:**

- работа с конспектом лекции: повторный разбор выполненных на занятиях конспектов лекций,
- самостоятельный анализ и конспектирование литературы, предложенной к изучению преподавателем,
- ознакомление с подлежащими изучению документами, их конспектирование.

**Примерный список заданий для подготовки законопроектов (самостоятельная работа студента):**

1. Предложить название проекта закона.
2. Разработать структуру проекта закона.
3. Подготовить пояснительную записку к проекту закона.
4. Составить перечень нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта, представить финансово-экономическое обоснование к проекту закона.
5. Подготовить концепцию проекта закона.
6. Подготовить заключение на проект закона.

**Образец примерной практической кейс-задачи (самостоятельная работа магистранта):**

**Вопросы:**

Вы начинающий предприниматель, производящий и перерабатывающий сельхозпродукцию. Для развития производства взяли кредит в Россельхозбанке, но собственных средств не хватает для погашения процентов.

Можно ли получить региональную господдержку в виде бюджетного финансирования?

Решение:

Производитель товаров, работ и услуг может получить федеральную и региональную господдержку в виде субсидии в порядке ст.78 БК РФ.

### **Примерный перечень заданий для подготовки юридического заключения (самостоятельная работа студента):**

1. Подготовить юридическое заключение о соответствии положений лицензии<sup>1</sup> требованиям российского законодательства.
2. Подготовить юридическое заключение о соответствии Административного регламента Федерального Агентства Х требованиям российского законодательства<sup>2</sup>.
3. Подготовить юридическое заключение о правомерности ограничения доли иностранных акционеров в уставном капитале российских СМИ Законом (на основании материалов жалобы главы медиахолдинга РМІ Евгения Финкельштейна на поправки к закону «О СМИ», запрещающие с 2016 года лицам с двойным гражданством владеть в СМИ долей более 20%).

### **13. Типовые контрольные задания или иные материалы для проведения промежуточной аттестации.**

#### **Примерная тематика курсовых работ (ко всему учебному курсу) (по выбору студента):**

1. Предмет и система земельного права
2. Земельное право как отрасль права.
3. Принципы земельного права.
4. Роль земельного права в развитии земельной реформы.
5. Правовое регулирование земельных отношений по русскому земельному праву. Земельная реформа 1861 года, Столыпинская реформа.
6. Правовое регулирование земельных отношений по советскому земельному праву. Три периода в национализации земли 1917 - 1933 гг. Декрет о земле. Декрет о национализации земли. Земельный кодекс 1922 года, коллективизация сельского хозяйства и земельные отношения крестьянства.
7. Перестройка земельных отношений в СССР в 1989 - 1991 гг. Развитие противоречий национализации земли. Демонополизация собственности на землю.
8. Земельный кодекс РСФСР 1991 г.
9. Нормы земельного права и земельные правоотношения.
10. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.
11. Объекты и субъекты земельных правоотношений.
12. Содержание земельных правоотношений.
13. Механизм реализации норм земельного права.
14. Источники земельного права.
15. Конституционные основы земельного права.
16. Земельный кодекс Российской Федерации как источник земельного права.
17. Нормативные правовые акты как источники земельного права.
18. Нормативный договор как источник земельного права.
19. Судебная практика по делам, возникающим из земельных правоотношений.
20. Земельное законодательство: состояние и перспективы развития.
21. Земельные права и обязанности граждан.

<sup>1</sup> Конкретные лицензии из различных индустрий предоставляются для выполнения задания.

<sup>2</sup> Конкретные регламенты или иные акты предоставляются для выполнения задания.

22. Право собственности на землю и другие природные ресурсы.
23. Разграничение государственной и муниципальной собственности на землю.
24. Основания возникновения права собственности на землю.
25. Приватизация земли.
26. Основания прекращения права собственности на землю.
27. Содержание права собственности на землю.
28. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.
29. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками.
30. Пожизненное наследуемое владение земельными участками.
31. Аренда и субаренда земельных участков.
32. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
33. Безвозмездное срочное пользование земельными участками.
34. Права и обязанности собственников, арендаторов земельных участков, землевладельцев и землепользователей.
35. Защита и гарантии прав собственников, арендаторов земельных участков, землевладельцев и землепользователей.
36. Основания возникновения прав на землю.
37. Акты государственных органов как основания возникновения прав на землю.
38. Сделки с землей как основание возникновения прав на землю.
39. Ограничение прав на землю.
40. Основания изменения и прекращения прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.
41. Особенности правового регулирования сделок с земельными участками.
42. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.
43. Правовые основы охраны земель.
44. Правовое обеспечение мелиорации земель.
45. Управление в сфере использования и охраны земель.
46. Функции управления в сфере использования и охраны земель.
47. Система органов управления в сфере использования и охраны земель.
48. Правовое регулирование мониторинга земель.
49. Государственный кадастровый учет земельных участков.
50. Территориальное планирование.
51. Градостроительное зонирование.
52. Правовое обеспечение целевого назначения и разрешенного использования земельных участков.
53. Предоставление земельных участков.
54. Землеустройство и землеустроительный процесс.
55. Нормирование в сфере использования и охраны земель.
56. Надзор (контроль) за использованием и охраной земель.
57. Роль правоохранительных органов в обеспечении законности в области земельных отношений.
58. Плата за землю и оценка земли.
59. Понятие и основания юридической ответственности за нарушения земельного законодательства.
60. Виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.
61. Возмещение вреда, причиненного нарушением земельного законодательства.
62. Причины земельных правонарушений и пути их устранения.
63. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.
64. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения.
65. Правовой режим земель населенных пунктов.

66. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и земель иного специального назначения.
67. Правовой режим земель промышленности.
68. Правовой режим земель энергетики.
69. Правовой режим земель транспорта.
70. Правовой режим земель обороны и безопасности.
71. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.
72. Правовой режим земель лесного фонда.
73. Правовой режим земель водного фонда.
74. Правовой режим использования и охраны недр.
75. Недра как объект использования и охраны.
76. Право пользования недрами.
77. Плата за пользования недрами.
78. Управление в сфере использования и охраны недр.
79. Ответственность за нарушение законодательства о недрах.
80. Соглашения о разделе продукции.
81. Правовой режим использования и охраны водных объектов.
82. Воды как объект использования и охраны.
83. Право водопользования.
84. Плата за пользование водами.
85. Управление в сфере использования и охраны водных объектов.
86. Ответственность за нарушение правового режима использования и охраны водных объектов.
87. Правовой режим использования и охраны лесов.
88. Леса как объект использования и охраны.
89. Лесопользование.
90. Организация лесного хозяйства.
91. Плата за пользование лесным фондом.
92. Ответственность за нарушения лесного законодательства.
93. Правовой режим использования и охраны животного мира.
94. Животный мир как объект использования и охраны.
95. Права на объекты животного мира.
96. Ответственность за нарушение законодательства о животном мире.
97. Правовой режим использования и охраны природных ресурсов континентального шельфа Российской Федерации.
98. Правовой режим использования и охраны природных ресурсов исключительной экономической зоны Российской Федерации.
99. Международно-правовое регулирование охраны земель и устойчивого использования земельных и почвенных ресурсов.
100. Международно-правовое регулирование охраны недр, вод лесов, животного мира, растительного мира и устойчивого использования их ресурсов.

**Вопросы к экзамену по учебной дисциплине «Земельное право»:**

1. Предмет земельного права – земельные отношения. Понятие. Особенности.
2. Земля как природный объект и природный ресурс. Понятие правового режима земель.
3. Земля как объект земельных отношений и правоотношений. Классификации земель на категории по целевому назначению. Земельный участок, часть земельного участка как объекты земельных отношений и правоотношений.
4. Образование земельных участков. Раздел, объединение, перераспределение земельных участков, выдел земельного участка. Требования к образуемым и измененным земельным участкам.

5. Земельное право как отрасль права: понятие, система, особенности, соотношение с экологическим, гражданским, административным и другими отраслями права. Земельное право как отрасль науки и учебная дисциплина.
6. Земельные правовые нормы (нормы земельного права) и земельные правовые отношения.
7. Понятие и система источников земельного права. Конституционные основы земельного права.
8. Право собственности на земельные участки.
9. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками.
10. Земельные сервитуты: понятие, виды, содержание, порядок установление. Сохранение сервитута при переходе прав на земельный участок. Прекращение сервитута.
11. Возникновение прав на земельные участки. Классификация оснований возникновения прав на земельные участки.
12. Возникновение прав на земельные участки из актов государственных органов. Понятие и порядок предоставления земельных участков.
13. Понятие и порядок переоформления прав на ранее предоставленные в пользование земельные участки.
14. Документы, удостоверяющие права на земельные участки. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.
15. Прекращение прав на земельные участки. Классификация оснований прекращения прав на земельные участки. Порядок прекращения прав на земельные участки.
16. Защита и гарантии прав собственников, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков.
17. Планирование использования и охраны земель. Резервирование земель.
18. Нормирование использования и охраны земель.
19. Мониторинг земель.
20. Землеустройство.
21. Государственный кадастровый учет земельных участков.
22. Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный контроль, производственный земельный контроль.
23. Изъятие (выкуп) земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Возмещение убытков при изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, ухудшении их качества, временном занятии земельных участков, ограничении прав собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов земельных участков.
24. Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Основания. Виды.
25. Возмещение вреда, причиненного земельными правонарушениями.
26. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.
27. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим пригородных зон.
28. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
29. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.
30. Правовой режим земель лесного фонда.
31. Правовой режим земель водного фонда.
32. Правовой режим земель запаса.
33. Законодательство о недрах, водное законодательство, лесное законодательство, законодательство о животном мире.
34. Право собственности на недра, воды, леса, животный мир, природные ресурсы особо охраняемых природных территорий, природные лечебные ресурсы лечебно-оздоровительных местностей и курортов, права на ресурсы континентального шельфа и исключительной экономической зоны Российской Федерации.

#### **14. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы:**

##### **Основная литература:**

*Крассов О.И.* Земельное право: Учебник. 4-е изд. -М.: Изд. Юристъ, 2012.

*Боголюбов С.А.* Земельное право. Учебник. Высшее образование. М.: 2010.

##### **Дополнительная литература:**

*Аксененок Г.А.* Земельные правоотношения в СССР. М., 1958.

*Волков Г.А.* Правовые проблемы разграничения земель на категории по целевому назначению// Экологическое право. 2005. № 2.

*Волков Г.А., Голиченков А.К., Козырь О.М.* Комментарий. Земельный кодекс Российской Федерации. М., 2002.

*Волков Г.А., Голиченков А.К., Козырь О.М.* Земельный кодекс Российской Федерации. Постатейный научно - практический комментарий. 2002.

*Евтихийев И.И.* К учению о едином государственном земельном фонде. Горки, 1928.

*Голиченков А.К.* Юридические критерии возможности кодификации земельного законодательства в форме кодекса. Варианты решения проблемы// Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций 1996-1998 гг. /Под ред. А.К. Голиченкова. Сост.: А.К. Голиченков, И.А. Игнатьева. М.: Зерцало. 1999. – 418 с. С. 138-146.

*Голиченков А.К.* Экологическое право России: словарь юридических терминов: Учебное пособие для вузов. М.: Городец, 2008.

*Голиченков А.К.* Экологическое право России. Практикум М.:Городец, 2016.

*Голиченков А.К.* Экологическое право России: Словарь юридических терминов. - М.: Городец, 2016 .

*Голиченков А.К.* Экологическое право и земельное право России. Методические материалы. М.:Городец, 2017 .

*Голиченков А.К., Волков Г.А.* Земля, другие природные ресурсы и развитие законодательства о вещном праве // Экологическое право. 2009. N 5/6.

*Игнатьева И.А.* Значение Земельного кодекса Российской Федерации в законотворческой деятельности по регулированию экологических отношений // Экологическое право. 2003 № 1. С. 32-42.

*Казанцев Н.Д.* Природноресурсовое право и его пределы как интегрированной отрасли права //Вестн. Моск. ун-та. Сер. 11. Право. 1967. № 6; Экологическое право. 2008. № 1.

*Козырь О.М.* Концепция развития законодательства Российской Федерации о зонировании территорий // Экологическое право России. Памяти профессора В.В. Петрова. Сост.: А.К. Голиченков, Т.В. Петрова / Под ред. А.К. Голиченкова. М.: Зерцало, 2000. С. 200-217.

*Кассо Л.А.* Русское поземельное право. М., 1906.

*Колбасов О.С.* Водное законодательство в СССР. М., 1972

*Колотинская Е.Н.* Правовые вопросы теории государственного земельного кадастра в СССР. М., 1982.

Комментарий к Водному кодексу Российской Федерации от 3 июня 2006 г. N 74-ФЗ" //Под ред. О.Л. Дубовик.

Комментарий к Федеральному закону от 20 декабря 2004г. N 166-ФЗ "О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (постатейный) (под ред. О.Л. Дубовик).

Комментарий к Федеральному закону от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ "О животном мире» (постатейный) (под ред. О.Л. Дубовик)

Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации. 3-е изд.// Под ред. С.А. Боголюбова. М., 2009.

*Корнеев А.Л.* Сделки с земельными участками, М., Городец, 2006.

*Краснов Н.И.* Правовой режим земель специального назначения. М.,1961.

*Краснов Н.И.* О понятиях рационального использования и охраны земли // Государство и право. 1999. № 10. С. 38-40.



- Крассов О.И., Петрова Т.В., Тарло Е.Г. Толковый словарь земельного права. – СПб.: Издательство «Юридический центр Пресс», 2004. – 2004.
- Крассов О.И. Правовой режим земель государственного лесного фонда. М., 1985.
- Крассов О.И. Право лесопользования в СССР. М., 1990.
- Крассов О.И. Комментарий к Закону Российской Федерации "О недрах". М., 2002.
- Крассов О.И. Комментарий к Лесному кодексу Российской Федерации. М., 2007.
- Крассов О.И. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации, 2-е изд., М, 2009.
- Крассов О.И. Понятие и содержание правового режима земель // Экологическое право. 2003. № 1.
- Крассов О.И. Земельный участок - основа понятийного аппарата земельного права // Экологическое право. 2011. № 4.
- Крассов О.И. Разрешенное использование и конкретное целевое назначение земельного участка // Экологическое право. 2012. № 2.
- Крассов О.И. Современное земельное право в свете новелл гражданского законодательства // Экологическое право, 2012, № 5.
- Общая теория советского земельного права // Отв. ред.: Г.А. Аксененок, И.А. Иконичкая, Н.И. Краснов. М., 1983.
- Петрова Т.В. Права на природные ресурсы в Концепции развития законодательства о вещном праве // Экологическое право. 2009. N 5/6.
- Полянская Г.Н. Право государственной собственности на леса. М., 1959.
- Правовой режим земель в СССР / Отв. ред. Г.А. Аксененок, И.А. Иконичкая, Н.И. Краснов. М., 1984.
- Сыродоев Н.А. Правовой режим недр. М.. 1969.
- Турубинер А.М. Право государственной собственности на землю в Советском Союзе. М., 1958.
- Хауке О.А. Крестьянское земельное право. М., 1914.
- Хаустов Д.В. Публично-правовые договоры как особый инструмент государственного регулирования природопользования: аспекты теории // Экологическое право России. Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск четвертый. 2002 г. Составители А.К. Голиченков, И.А. Игнатьева, А.О. Миняев / Под ред. профессора А.К. Голиченкова. - М.: Юридический институт МИИТа. 2003. С. 298-321.
- Периодические издания:**  
Вестник МГУ. Серия 11. Право.  
Государство и право.  
Законность.  
Законодательство.  
Российская юстиция.
- Интернет-ресурсы:**  
Верховный Суд РФ - <http://www.supcourt.ru>  
Генеральная прокуратура РФ - <http://genproc.gov.ru>  
Конституционный Суд РФ - <http://ks.rfnet.ru>  
Министерство труда и социальной защиты РФ - <http://www.rosmintrud.ru>  
Министерство юстиции РФ - <http://www.minjust.ru>  
Официальный интернет-портал правовой информации - <http://pravo.gov.ru>  
Российская газета - <http://www.rg.ru>

## **15. Материально-техническое обеспечение:**

Соответствует требованиям п. 5.3. образовательного стандарта МГУ по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция». Курс может быть прочитан в аудитории при наличии работающих электрических розеток, компьютера, проектора, экрана, учебной доски.